



BURMISTRZ MIASTA  
ŚWIEBODZICE

ZARZĄDZENIE NR 0050.....<sup>579/2020</sup>  
BURMISTRZA MIASTA ŚWIEBODZICE

z dnia .....<sup>30 lipca</sup>..... 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego Nr 8, położonego w budynku przy ul. Towarowej 12 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącego własność Gminy Świebodzice.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2020 r. poz.713) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 34, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) i art. 3 ust.1, art. 7 i art.8 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2019 r, poz. 737 z późn.zm.) § 5 ust. 1, § 6 ust. 2, § 25 ust.1 pkt 1 litera b Uchwały Nr XXXIV/ 193 / 08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 11 września 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice ( z późn.zm.) zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego Nr 8, położonego w budynku przy ul. Towarowej 12 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Świebodzice.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1 x Wydz. OA

2 x Wydz. GNZ

Radca prawny.....

**RADCA PRAWNY**  
*Jarostaw Wasyliuszyn*  
WI-346

Z-up. Burmistrza Miasta  
Z-ca Burmistrza Miasta

*Tobiasz Wysocki*

## UZASADNIENIE

Wniosek o sprzedaż wynajmowanego od Gminy lokalu złożył jego najemca. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami powołaną na wstępie niniejszej Uchwały i Uchwałą Rady Miejskiej w Świebodzicach Nr XXXIV /193 /08 z dnia 11 września 2008 roku ( z późn. zm), w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice – najemca wynajmowanego od Gminy lokalu, ma pierwszeństwo w jego nabyciu w drodze bezprzetargowej.

*Sporządziła: Lucyna Warwas*

Z-up. Burmistrza Miasta  
Z-ca Burmistrza Miasta

*Tobiasz Wysoczański*

Kierownik Wydziału

*Sławomir Sprawka*