

z dnia 30 Lipca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku przy ul. Wałbrzyskiej 9 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Świebodzice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2020 r. poz. 532) i § 5 ust. 1 Uchwały Nr XXXIV/193/08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 11 września 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice (z późn. zm.) **zarządza się**, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ul. Wałbrzyskiej 9 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiący własność Gminy Świebodzice.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Z-up. Burmistrza Miasta  
Z-ca Burmistrza Miasta  
Tobiasz Mysoczański

Otrzymują:

2 x Wydz. GNZ w/m

1 x Wydz. OA w/m

  
RADCA PRAWNY

Radca prawny: ..... Jerolim Wasyliuszyn  
Wł-346

## Uzasadnienie

Wniosek o sprzedaż wynajmowanego od Gminy lokalu mieszkalnego złożył jego najemca. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami powołaną na wstępie niniejszego Zarządzenia i Uchwałą Nr XXXIV/193/08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 11 września 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice (z późn. zm.), najemca wynajmowanego od Gminy lokalu mieszkalnego, ma pierwszeństwo w jego nabyciu, w drodze bezprzetargowej.

Z-up. Burmistrza Miasta  
Z-ca Burmistrza Miasta

*Tobiasz Wysoczański*

*Sporządziła:*

*Marta Pacuła*