



BURMISTRZ MIASTA  
ŚWIEBÓDZICE

ZARZĄDZENIE NR 0050...1568/2020  
BURMISTRZA MIASTA ŚWIEBÓDZICE

z dnia 13 lipca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu użytkowego, położonego w budynku przy ul. Stefana Zeromskiego 18 w Świebódzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącej własność Gminy Świebódzice.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U z 2020, poz.713 ), oraz art. 13 ust.1 , art. 25 ust.1 i 2 , art. 34, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 r. poz. 65z późn.zm) i art.3 ust.1 , art. 7 i art.8 ust.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( Dz.U. z 2019 r, poz. 737 z późn.zm.) , § 5 ust. 1, § 6 ust.2 , § 25 ust.1 pkt. 1 litera b, Uchwały Nr XXXIV/ 193/ 08 Rady Miejskiej w Świebódzicach z dnia 11 września 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebódzice ( z późn.zm.) zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu użytkowego, położonego w budynku przy ul. Stefana Zeromskiego 18 w Świebódzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebódzice.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebódzicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1 x Wydz. OA

2 x Wydz. GNZ

Radca prawny.....

**RADCA PRAWNY**

Jarosław Wasyliszyn  
Wł-346

Burmistrz Miasta

*Paweł Ozga*  
Paweł Ozga

## UZASADNIENIE

Wniosek o sprzedaż wynajmowanego od Gminy lokalu złożył jego najemca. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami powołaną na wstępie niniejszej Uchwały i Uchwałą Rady Miejskiej w Świebodzicach Nr XXXIV /193 /08 z dnia 11 września 2008 roku (z późn. zm), w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice – najemca wynajmowanego od Gminy lokalu, ma pierwszeństwo w jego nabyciu w drodze bezprzetargowej.

*Sporządziła: Lucyna Warwas*

Burmistrz Miasta

*Paweł Ozga*

Kierownik Wydziału

*Sławomir Sprawka*

*[Signature]*