



BURMISTRZ MIASTA  
ŚWIEBODZICE

ZARZĄDZENIE NR .....531/2020.....  
BURMISTRZA MIASTA ŚWIEBODZICE

z dnia .....26 maja..... 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego Nr 2, położonego w budynku przy ul. Ofiar Oświęcimskich 11 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącego własność Gminy Świebodzice.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U z 2020, poz.713 z późn. zm. ), oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 i 2, art. 34, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 r. poz. 65) i art.3 ust.1, art. 7 i art.8 ust.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( Dz.U. z 2020 r, poz. 532), § 5 ust. 1, § 6 ust.2, § 25 ust.1 pkt. 1 litera b, Uchwały Nr XXXIV/ 193 / 08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 11 września 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice ( z późn.zm.) zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego Nr 2, położonego w budynku przy ul. Ofiar Oświęcimskich 11 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Świebodzice.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1 x Wydz. OA

2 x Wydz. GNZ

Radca prawny.....

**RADCA PRAWNY**  
*Jarostaw Wasyliszyn*  
WI-346

Burmistrz Miasta

*Paweł Czga*  
Paweł Czga

## Uzasadnienie

Wniosek o sprzedaż wynajmowanego od Gminy lokalu złożył jego najemca. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami powołaną na wstępie niniejszej Uchwały i Uchwałą Rady Miejskiej w Świebodzicach Nr XXXIV /193 /08 z dnia 11 września 2008 roku ( z późn. zm), w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice – najemca wynajmowanego od Gminy lokalu, ma pierwszeństwo w jego nabyciu w drodze bezprzetargowej.

*Sporządziła: Lucyna Warwas*

Burmistrz Miasta

*Paweł Ozga*

*Wiceprezesa Wydziału*

*Sławomir Sprawka*

*[Signature]*