

z dnia 10 grudnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego Nr 5, położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 16 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Świebodzice.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U z 2019, poz.506 z późn. zm. ), oraz art. 13 ust.1 , art. 25 ust.1 i 2 , art. 34, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018 poz. 2204 z późn.zm.) i art.3 ust.1 , art. 7 i art.8 ust.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( Dz.U. z 2019 r , poz. 737) , § 5 ust. 1, § 6 ust.2 , § 25 ust.1 pkt. 1 litera b, Uchwały Nr XXXIV/ 193 / 08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 11 września 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice (z późn.zm.) zarządza się ,co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego Nr 5, położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 16 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Świebodzice.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1 x Wydz. OA

2 x Wydz. GNZ

Radca prawny.....

**RADCA PRAWNY**

*Jarostaw Wasyliszyn*  
W1-346

Burmistrz Miasta  
*Ozga*  
Paweł Ozga

### Uzasadnienie

Wniosek o sprzedaż wynajmowanego od Gminy lokalu złożył jego najemca. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami powołaną na wstępie niniejszej Uchwały i Uchwałą Rady Miejskiej w Świebodzicach Nr XXXIV /193 /08 z dnia 11 września 2008 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice – najemca wynajmowanego od Gminy lokalu, ma pierwszeństwo w jego nabyciu w drodze bezprzetargowej.

Sporządziła: *Lucyna Warwas*



Burmistrz Miasta  
*Osze*  
Paweł Osze