

ZARZĄDZENIE NR 297/2019
BURMISTRZA MIASTA ŚWIEBODZICE

z dnia 10 września 2019 r.

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 109 ust. 4 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Rezygnuje się z wykonania prawa pierwokupu w odniesieniu do nieruchomości niezabudowanej położonej w Świebodzicach przy ul. Wałbrzyskiej, w granicach działki gruntu nr 732/17, o ogólnej powierzchni 0,6484 ha, AM-14, obręb ewidencyjny 0003 Śródmieście 3, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr SW1S/00062887/9.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Paweł Ozga

Otrzymują:

1 x Wydz. OA

2 x Wydz. RGN

Radca prawny:

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami powołanymi na wstępie Zarządzenia, gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę. Prawo pierwokupu może być wykonane w terminie miesiąca od dnia otrzymania przez Burmistrza zawiadomienia o treści umowy sprzedaży.

Burmistrz Miasta Świebodzice nie skorzysta z prawa pierwokupu w odniesieniu do nieruchomości niezabudowanej położonej w Świebodzicach przy ul. Wałbrzyskiej, w granicach działki gruntu nr 732/17, o ogólnej powierzchni 0,6484 ha, AM-14, obręb ewidencyjny 0003 Śródmieście 3, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr SW1S/00062887/9, objętej warunkową umową sprzedaży Repertorium A nr 2273/2019 z dnia 30.08.2019 r. sporządzoną w Kancelarii Notarialnej we Wrocławiu przed notariusz Hanną Strzelczyk.