

ZARZĄDZENIE NR 214/2019
BURMISTRZA MIASTA ŚWIEBODZICE

z dnia 14 czerwca 2019 r.

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 109 ust. 4 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Rezygnuje się z wykonania prawa pierwokupu w odniesieniu do nieruchomości niezabudowanej położonej w Świebodzicach, w granicach działek gruntu nr 43/9, 43/18 i 43/19, AM-2, o łącznej powierzchni 0,4577 ha, obręb ewidencyjny 0003 Śródmieście 3, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr SW1S/00080419/0, będącej w użytkowaniu wieczystym AGILE spol. s r. o. z siedzibą w Ústí nad Orlicí spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Oddział w Polsce z siedzibą we Wrocławiu.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Paweł Ozga

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami powołanymi na wstępie Zarządzenia, gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę. Prawo pierwokupu może być wykonane w terminie miesiąca od dnia otrzymania przez burmistrza zawiadomienia o treści umowy sprzedaży.

Burmistrz Miasta Świebodzice nie skorzysta z prawa pierwokupu w odniesieniu do nieruchomości niezabudowanej położonej w Świebodzicach, w granicach działek gruntu nr 43/9, 43/18 i 43/19, AM-2, o łącznej powierzchni 0,4577 ha, obręb ewidencyjny 0003 Śródmieście 3, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr SW1S/00080419/0, objętej warunkową umową sprzedaży Repertorium A nr 12228/2019 z dnia 23.05.2019 r. sporządzoną w Kancelarii Notarialnej Tarkowski & Tarkowski Notariusze spółka partnerska z siedzibą we Wrocławiu.