

**ZARZĄDZENIE NR 176/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA ŚWIEBODZICE**

z dnia 9 maja 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego Nr 3 położonego w budynku przy ul. Młynarskiej 20 w Świebodzicach i na współwłasność udziału w częściach wspólnych tego budynku oraz na współwłasność działkę, na której on jest usytuowany.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 34, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.); art. 3 ust.1, art. 7 i art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2018 r. poz. 716); §6 ust. 2, §25 ust. 1 pkt 1 lit. b Uchwały Nr XXXIV/193/08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 11 września 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice, w związku z §5 ust. 1 tej uchwały, zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego **nr 3** położonego w budynku przy ul. **Młynarskiej 20** w Świebodzicach i na współwłasność udziału w częściach wspólnych tego budynku oraz na współwłasność działkę, na której on jest usytuowany.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**Paweł Ozga**

## **Uzasadnienie**

Wniosek o sprzedaż wynajmowanego od Gminy lokalu mieszkalnego złożył jego najemca. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami powołaną na wstępie niniejszego Zarządzenia i Uchwałą Nr XXXIV/193/08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 11 września 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice, najemca wynajmowanego od Gminy lokalu mieszkalnego, ma pierwszeństwo w jego nabyciu, w drodze bezprzetargowej.

*Sporządziła:*

*Marta Pacuła*