

**ZARZĄDZENIE NR 871/2017**  
**BURMISTRZA MIASTA ŚWIEBODZICE**

z dnia 30 marca 2017 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu udziału wynoszącego 920/10000 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Mikołaja Kopernika 15 w Świebodzicach.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn.zm.) oraz art. 13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm.) i art.3 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2015 r., poz. 1168 z późn.zm.) i § 5 ust.1 Uchwały nr XXXIV/193/08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 11 września 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice zarządza co następuje :

§ 1. Wyrażam zgodę na sprzedaż w drodze przetargu **udziału wynoszącego 920/10000** w budynku nr 15 oraz na współwłasność gruntu pod tym budynkiem, położonego przy ul. Mikołaja Kopernika w Świebodzicach.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Świebodzicach.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta  
Świebodzice

**Bogdan Kożuchowicz**

## Uzasadnienie

W wyniku dokonanej wizji lokalnej stwierdzono, iż w pomieszczeniu składającym się na udział 920/10000 miał miejsce pożar, w wyniku którego uległy zniszczeniu podłogi, stolarka okienna i drzwiowa, ścianki działowe, wszystkie instalacje, armatura sanitarna oraz tynki wewnętrzne. Zatem Burmistrz Miasta Świebodzice Zarządzeniem nr 816/2017 z dnia 20 lutego 2017 r. wyłączył lokal mieszkalny z zasobów mieszkaniowych Gminy Świebodzice, bowiem nie spełniał wymogów stawianym samodzielnemu lokalowi mieszkalnemu. Wobec opisanego stanu rzeczy sprzedaż udziału wyrażającego stosunek powierzchni dotychczasowemu lokalowi mieszkalnemu do powierzchni całkowitej budynku nr 15 w budynku przy ul. Mikołaja Kopernika w Świebodzicach jest zgodna z przepisami prawa cytowanymi na wstępie niniejszego Zarządzenia.

*Sporządziła : Justyna Nogajczyk*