

<i>ST - 1.1.</i>	<i>Roboty rozbiórkowe</i>	<i>1</i>
------------------	---------------------------	----------

## **SPECYFIKACJE TECHNICZNE**

### **ST. 1.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

***Kategoria robót 45111000-8  
Roboty rozbiórkowe***

## SPIS TREŚCI

1. WSTĘP .....	
2. MATERIAŁY .....	
3. SPRZĘT .....	
4. TRANSPORT .....	
5. WYKONANIE ROBÓT .....	
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....	
7. OBMIAR ROBÓT .....	
8. ODBIÓR ROBÓT .....	
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI .....	
10. PRZEPISY ZWIĄZANE .....	

---

## **I. WSTĘP.**

### **1.1. PRZEDMIOT ST.**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych związanych z wykonaniem wszelkiego rodzaju rozbiórek w ramach projektu

**PRZEBUDOWA POMIESZCZEN UŻYTKOWYCH  
W BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWYM  
PRZY UL. OS. SUDECKIE 10 W ŚWIEBODZICACH  
NA ŚWIETLICĘ DZIENNEGO POBYTU  
DLA SENIORÓW**

### **1.2. Zakres stosowania ST**

Niniejsza specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót objętych projektem wskazanym w punkcie 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z rozbiórkami:

- rozbiórka wszystkich istniejących ścianek działowych wydzielających pomieszczenia,
- demontaż okładzin typu siding,
- demontaż sufitów podwieszanych w lokalu,
- skucie w całości istniejących posadzek
- skucie odspojonych lub głuchych tynków wewnętrznych i ich uzupełnienie

### **1.4. Określenia podstawowe**

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami oraz z definicjami podanymi w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 1.5.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 2.

### **2.2. Materiały pochodzące z rozbiórki**

Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórek po demontażu będą własnością Wykonawcy i na jego koszt podlegają wywiezieniu i utylizacji na koszt Wykonawcy. Przyjęto maksymalną odległość wywożenia to 12 km.

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 3.

### **3.2. Sprzęt do rozbiórki**

Do wykonania robót związanych z rozbiórką może być wykorzystany sprzęt podany poniżej, lub inny zaakceptowany przez Inżyniera:

- ładowarki,
- samochody ciężarowe,
- młoty elektryczne,

- piły mechaniczne,
- rusztowania,

## **4. TRANSPORT**

### **4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 4.

### **4.2. Transport materiałów z rozbiórki**

Materiał z rozbiórki można przewozić dowolnym środkiem transportu na odległość do 12 km na miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Ogólne zasady wykonania robót**

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 5.

### **5.2. Wykonanie robót rozbiórkowych**

Roboty rozbiórkowe elementów obiektu obejmują usunięcie z terenu przebudowy wszystkich elementów wymienionych w dokumentacji projektowej, zgodnie z dokumentacją projektową, SST lub wskazanych przez Inżyniera.

Jeśli dokumentacja projektowa nie zawiera dokumentacji inwentaryzacyjnej lub/i rozbiórkowej, Inżynier może polecić Wykonawcy sporządzenie takiej dokumentacji, w której zostanie określony przewidziany odzysk materiałów.

Roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie w sposób określony w ST lub przez Inżyniera.

Należy dokonać oczyszczenia rozebranych elementów (z zaprawy, kawałków betonu, izolacji itp.) i ich posortowania.

Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy, powinien on przewieźć je na miejsce określone w ST lub wskazane przez Inżyniera.

Elementy i materiały, które zgodnie z ST stają się własnością Wykonawcy, powinny być usunięte na miejsce uzgodnione z Inżynierem.

Roboty rozbiórkowe elementów konstrukcyjnych należy ze szczególną uwagą wykonując niezbędne zabezpieczenia wynikające z dokumentacji projektowej lub dokumentacji rozbiórkowej. Wykonawca podczas wykonywania powinien zachować szczególną uwagę.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 6.

### **6.2. Kontrola jakości robót rozbiórkowych**

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych oraz sprawdzeniu stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

### **7.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 7.

## **7.2. Jednostka obmiarowa**

Jednostki obmiarowe należy przyjmować zgodnie z formularzem wyceny robót (przedmiarem robót).

Sposób obmierzania poszczególnych robót należy przyjmować zgodnie z pozycjami katalogowymi opisanymi w formularzu wyceny (przedmiarze robót).

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 8.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST - 0.0. „Wymagania ogólne” pkt 9.

### **9.2. Cena jednostki obmiarowej**

9.2.1. Cena jednostki obmiarowej wykonania robót obejmuje:

- Ręczne rozbicie elementów przy użyciu młotów i klinów.
- Przycięcie prętów zbrojeniowych.
- Odłożenie prętów zbrojeniowych.
- Odłożenie na bok cegieł nadających się do ponownego wbudowania.
- Ręczne wykucie bruzd.
- Ręczne przebicie otworów o powierzchni do 0,05 m<sup>2</sup>.
- Ręczne rozebranie ścianek.
- Rozebranie posadzek,
- Rozbiórki okładzin ściennych.
- Złożenie i przechowywanie do zakończenia realizacji przedsięwzięcia materiałów Zamawiającego.
- Ustawienie i rozebranie rusztowań.
- Wywóz gruzu powstałego w wyniku rozbiórek na odległość do 12 km.
- Utylizacja gruzu wraz ze wszelkimi opłatami składowiskowymi.

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**