

WYKAZ Nr 14/2024

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 0050/1471/2024 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 20.03.2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem pierwszeństwa nabycia dla aktualnego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 4, położonego w budynku przy ul. Towarowej 13 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Świebodzice,

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice:

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysonowania	Cena nieruchomości (w zł)
Lokal mieszkalny w budynku	SW1S/000 52471/7	48/14	182	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku przy ul. Towarowa 13 w Świebodzicach o pow. 64,30 m² , składający się z: 2 pokoi i kuchni, do lokalu przynależy piwnica o pow. 26,10 m ² , pomieszczenie wc usytuowane jest na korytarzu, stanowi część wspólną nieruchomości, udział we współwłasności nieruchomości 1946/10000	sprzedaż	198 000,00

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ww. działka oznaczona jest symbolem MW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej), sposób jej zagospodarowania zgodny jest z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl, od dnia 26.04.2024 r. do dnia 17.05.2024 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Z up. Burmistrza Miasta
Z-ca Burmistrza Miasta

Tobiasz Wysoczański