

WYKAZ Nr 9/2024

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz

- Zarządzenia Nr 0050/1178/2022 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 24.11.2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem pierwszeństwa nabycia dla aktualnego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 5, położonego w budynku przy ul. Jeleniogórskiej 25 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Świebodzice,
- Zarządzenia Nr 0050/1461/2023 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 04.03.2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem pierwszeństwa nabycia dla aktualnego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 1, położonego w budynku przy ul. Ofiar Oświęcimskich 8 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Świebodzice

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice:

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysonowania	Cena nieruchomości (w zł)
Lokal mieszkalny w budynku	SW1S/000 60982/1	312/14	198	Lokal mieszkalny nr 15 w budynku przy ul. Jeleniogórskiej 25 w Świebodzicach o pow. 37,63 m² , składający się z: <i>pokoju i kuchni,</i> <i>do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,66 m² oraz pomieszczenie wc o pow. 1,14 m²,</i> <i>udział we współwłasności nieruchomości 1098/10000</i>	sprzedaż	117 300,00
Lokal mieszkalny w budynku	SW1S/000 51380/5	332/3	151	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Ofiar Oświęcimskich 8 w Świebodzicach o pow. 37,84 m² , składający się z: <i>pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc,</i> <i>do lokalu przynależy piwnica o pow. 7,76 m²,</i> <i>udział we współwłasności nieruchomości 1782/10000</i>	sprzedaż	120 700,00

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 312/14 obręb Pełcznica 2 oznaczona jest symbolem MW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej), a działka nr 332/3, obręb Pełcznica 2 oznaczona jest symbolem MW/UW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej), sposób ich zagospodarowania zgodny jest z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl, od dnia 3.04.2024 r. do dnia 24.04.2024 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Z up. Burmistrza Miasta
Z-ca Burmistrza Miasta

Tobiasz Wysoczański