

**WYKAZ NR 8 / 2024**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz:

1. **Zarządzenia Nr 0050/1464/2024 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 11 marca 2024 r.** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału w w wysokości 42/10000 stanowiącego własność Gminy Świebodzice we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej w Świebodzicach przy ul. Młynarska 17-17A oraz ustanowienia dla niego współwłasności gruntu w działce nr 338/6 o pow. 0,0777 ha obręb Śródmieście 3

2. **Zarządzenia Nr 0050/1465/2024 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 11 marca 2024 r.** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału w w wysokości 69/10000 stanowiącego własność Gminy Świebodzice we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej w Świebodzicach przy ul. Młynarska 17-17A oraz ustanowienia dla niego współwłasności gruntu w działce nr 338/6 o pow. 0,0777 ha obręb Śródmieście 3

**BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE**

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości (w zł)
Udział Gminy Świebodzice w nieruchomości	SW1S/00066218/7	338/6	777	Udział w wysokości <b>42/10000</b> , stanowi własność Gminy Świebodzice we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej w Świebodzicach przy <b>ul. Młynarska 17-17A</b> oraz współwłasności w gruncie działki nr 338/6 o powierzchni 0,0777 ha, obręb Śródmieście 3. <i>Część wspólna nieruchomości – pomieszczenie strychowe o powierzchni użytkowej 6,28 m<sup>2</sup> jako pomieszczenie przynależne do lokalu nr 5.</i>	sprzedaż	880,00
Udział Gminy Świebodzice w nieruchomości	SW1S/00066218/7	338/6	777	Udział w wysokości <b>69/10000</b> , stanowi własność Gminy Świebodzice we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej w Świebodzicach przy <b>ul. Młynarska 17-17A</b> oraz współwłasności w gruncie działki nr 338/6 o powierzchni 0,0777 ha, obręb Śródmieście 3. <i>Część wspólna nieruchomości – pomieszczenie strychowe o powierzchni użytkowej 8,50 m<sup>2</sup> jako pomieszczenie przynależne do lokalu nr 6.</i>	sprzedaż	1.400,00

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 338/6 obręb Śródmieście 3 położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (13.MW), sposób jej zagospodarowania jest zgodny z planem.

*Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:*

*1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,*

*2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.*

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: [www.swiebodzice.pl](http://www.swiebodzice.pl) i [www.bip.swiebodzice.pl](http://www.bip.swiebodzice.pl) od dnia 22.03.2024 r. do dnia 12.04.2024 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

**Burmistrz Miasta**

**Paweł Ozga**