

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.)

### BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Świebodzice, położonych w Świebodzicach, obręb ewidencyjny 0001 Pelcznica 1.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: [www.swiebodzice.pl](http://www.swiebodzice.pl) i [www.bip.swiebodzice.pl](http://www.bip.swiebodzice.pl), od dnia 03.11.2023 r. do dnia 25.11.2023 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

#### Przedmiotem sprzedaży są:

1. Działka gruntu **nr 475/71**, o ogólnej powierzchni 0,1550 ha, położona w Świebodzicach, obręb ewidencyjny 0001 **Pelcznica 1** (rodzaj użytków według ewidencji gruntów: RIIIb, RIVa, Bp), dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr SW1S/00039363/0.

Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, obiektów sportowo-rekreacyjnych, handlowo-usługowych i terenów zieleni. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren niezagospodarowany. Posiada dostęp do drogi publicznej (działka nr 547) poprzez drogę gminną (działki nr 475/68 i 296/5), na której aktualnie wykonywana jest nawierzchnia z kostki betonowej – prace drogowe w trakcie realizacji. W drodze gminnej poprowadzona jest sieć wodociągowa, kanalizacji deszczowej i linia energetyczna oświetleniowa. Znajduje się w zasięgu mediów – sieć energetyczna, kanalizacyjna, gazociągowa i wodociągowa (działka nr 547). Warunki techniczne wykonania przyłączy wymagają indywidualnych uzgodnień z właścicielami poszczególnych sieci.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od długów. W Dziale III księgi wieczystej Kw Nr SW1S/00039363/0 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe w postaci służebności przesyłu i służebności gruntowej, które nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 387 450,00 zł** (cena zawiera podatek VAT)

**Wadium do przetargu wynosi: 38 750,00 zł**

2. Działka gruntu **nr 475/72**, o ogólnej powierzchni 0,0973 ha, położona w Świebodzicach, obręb ewidencyjny 0001 **Pelcznica 1** (rodzaj użytków według ewidencji gruntów: RIIIb, RIVa, Bp), dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr SW1S/00039363/0.

Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, obiektów sportowo-rekreacyjnych, handlowo-usługowych i terenów zieleni. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren niezagospodarowany. Posiada dostęp do drogi publicznej (działka nr 547) poprzez drogę gminną (działki nr 475/68 i 296/5), na której aktualnie wykonywana jest nawierzchnia z kostki betonowej – prace drogowe w trakcie realizacji. W drodze gminnej poprowadzona jest sieć wodociągowa, kanalizacji deszczowej i linia energetyczna oświetleniowa. Znajduje się w zasięgu mediów – sieć energetyczna, kanalizacyjna, gazociągowa i wodociągowa (działka nr 547). Warunki techniczne wykonania przyłączy wymagają indywidualnych uzgodnień z właścicielami poszczególnych sieci.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od długów. W Dziale III księgi wieczystej Kw Nr SW1S/00039363/0 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe w postaci służebności przesyłu i służebności gruntowej, które nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 261 990,00 zł** (cena zawiera podatek VAT)

**Wadium do przetargu wynosi: 26 200,00 zł**

3. Działka gruntu nr 475/73, o ogólnej powierzchni 0,1000 ha, położona w Świebodzicach, obręb ewidencyjny 0001 **Pelcznica 1** (rodzaj użytków według ewidencji gruntów: RIIIb, RIVa, Bp), dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr SW1S/00039363/0.

Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, obiektów sportowo-rekreacyjnych, handlowo-usługowych i terenów zieleni. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren niezagospodarowany. Posiada dostęp do drogi publicznej (działka nr 547) poprzez drogę gminną (działki nr 475/68 i 296/5), na której aktualnie wykonywana jest nawierzchnia z kostki betonowej – prace drogowe w trakcie realizacji. W drodze gminnej poprowadzona jest sieć wodociągowa, kanalizacji deszczowej i linia energetyczna oświetleniowa. Znajduje się w zasięgu mediów – sieć energetyczna, kanalizacyjna, gazociągowa i wodociągowa (działka nr 547). Warunki techniczne wykonania przyłączy wymagają indywidualnych uzgodnień z właścicielami poszczególnych sieci.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od długów. W Dziale III księgi wieczystej Kw Nr SW1S/00039363/0 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe w postaci służebności przesyłu i służebności gruntowej, które nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 269 370,00 zł** (cena zawiera podatek VAT)

**Wadium do przetargu wynosi: 26 950,00 zł**

4. Działka gruntu nr 475/74, o ogólnej powierzchni 0,1000 ha, położona w Świebodzicach, obręb ewidencyjny 0001 **Pelcznica 1** (rodzaj użytków według ewidencji gruntów: RIIIb, RIVa, Bp), dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr SW1S/00039363/0.

Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, obiektów sportowo-rekreacyjnych, handlowo-usługowych i terenów zieleni. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren niezagospodarowany. Posiada dostęp do drogi publicznej (działka nr 547) poprzez drogę gminną (działki nr 475/68 i 296/5), na której aktualnie wykonywana jest nawierzchnia z kostki betonowej – prace drogowe w trakcie realizacji. W drodze gminnej poprowadzona jest sieć wodociągowa, kanalizacji deszczowej i linia energetyczna oświetleniowa. Znajduje się w zasięgu mediów – sieć energetyczna, kanalizacyjna, gazociągowa i wodociągowa (działka nr 547). Warunki techniczne wykonania przyłączy wymagają indywidualnych uzgodnień z właścicielami poszczególnych sieci.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od długów. W Dziale III księgi wieczystej Kw Nr SW1S/00039363/0 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe w postaci służebności przesyłu i służebności gruntowej, które nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 269 370,00 zł** (cena zawiera podatek VAT)

**Wadium do przetargu wynosi: 26 950,00 zł**

5. Działka gruntu nr 475/75, o ogólnej powierzchni 0,1000 ha, położona w Świebodzicach, obręb ewidencyjny 0001 **Pelcznica 1** (rodzaj użytków według ewidencji gruntów: RIIIb, RIVa, Bp), dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr SW1S/00039363/0.

Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, obiektów sportowo-rekreacyjnych, handlowo-usługowych i terenów zieleni. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren niezagospodarowany. Posiada dostęp do drogi publicznej (działka nr 547) poprzez drogę gminną (działki nr 475/68 i 296/5), na której aktualnie wykonywana jest nawierzchnia z kostki betonowej – prace drogowe w trakcie realizacji. W drodze gminnej poprowadzona jest sieć wodociągowa, kanalizacji deszczowej i linia energetyczna oświetleniowa. Znajduje się w zasięgu mediów – sieć energetyczna, kanalizacyjna, gazociągowa i wodociągowa (działka nr 547). Warunki techniczne wykonania przyłączy wymagają indywidualnych uzgodnień z właścicielami poszczególnych sieci.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od długów. W Dziale III księgi wieczystej Kw Nr SW1S/00039363/0 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe w postaci służebności przesyłu i służebności gruntowej, które nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 269 370,00 zł** (cena zawiera podatek VAT)

**Wadium do przetargu wynosi: 26 950,00 zł**

6. Działka gruntu **nr 475/76**, o ogólnej powierzchni 0,1200 ha, położona w Świebodzicach, obręb ewidencyjny 0001 **Pełcznica 1** (rodzaj użytków według ewidencji gruntów: RIVa, Bp), dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr SW1S/00039363/0.

Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, obiektów sportowo-rekreacyjnych, handlowo-usługowych i terenów zieleni. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren niezagospodarowany. Posiada dostęp do drogi publicznej (działka nr 547) poprzez drogę gminną (działki nr 475/68 i 296/5), na której aktualnie wykonywana jest nawierzchnia z kostki betonowej – prace drogowe w trakcie realizacji. W drodze gminnej poprowadzona jest sieć wodociągowa, kanalizacji deszczowej i linia energetyczna oświetleniowa. Znajduje się w zasięgu mediów – sieć energetyczna, kanalizacyjna, gazociągowa i wodociągowa (działka nr 547). Warunki techniczne wykonania przyłączy wymagają indywidualnych uzgodnień z właścicielami poszczególnych sieci. Przez teren działki przechodzi gazociąg średniego ciśnienia oraz nieczynnny gazociąg gD300 i nieczynna sieć telekomunikacyjna tiD.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od długów. W Dziale III księgi wieczystej Kw Nr SW1S/00039363/0 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe w postaci służebności przesyłu i służebności gruntowej, które nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 300 120,00 zł** (cena zawiera podatek VAT)

**Wadium do przetargu wynosi: 30 000,00 zł**

7. Działka gruntu **nr 475/77**, o ogólnej powierzchni 0,1469 ha, położona w Świebodzicach, obręb ewidencyjny 0001 **Pełcznica 1** (rodzaj użytków według ewidencji gruntów: RIVa, RIVb, Bp), dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr SW1S/00039363/0.

Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, obiektów sportowo-rekreacyjnych, handlowo-usługowych i terenów zieleni. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren niezagospodarowany. Posiada dostęp do drogi publicznej (działka nr 547) poprzez drogę gminną (działki nr 475/68 i 296/5), na której aktualnie wykonywana jest nawierzchnia z kostki betonowej – prace drogowe w trakcie realizacji. W drodze gminnej poprowadzona jest sieć wodociągowa, kanalizacji deszczowej i linia energetyczna oświetleniowa. Znajduje się w zasięgu mediów – sieć energetyczna, kanalizacyjna, gazociągowa i wodociągowa (działka nr 547). Warunki techniczne wykonania przyłączy wymagają indywidualnych uzgodnień z właścicielami poszczególnych sieci. Przez teren działki przechodzi gazociąg średniego ciśnienia.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od długów. W Dziale III księgi wieczystej Kw Nr SW1S/00039363/0 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe w postaci służebności przesyłu i służebności gruntowej, które nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 367 770,00 zł** (cena zawiera podatek VAT)

**Wadium do przetargu wynosi: 36 800,00 zł**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Osiedla Piastowskiego w Świebodzicach, uchwalonym Uchwałą Nr LVII/302/2010 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 13 stycznia 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 47 z dnia 15 marca 2010 r., poz. 700), działka gruntu:

- nr 475/71, obręb 0001 Pełcznica 1, zlokalizowana jest w granicach jednostki urbanistycznej 34ZP – tereny zieleni urządzonej i 35MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- nr 475/72, 475/73, 475/74 i 457/75, obręb 0001 Pełcznica 1, zlokalizowane są w granicach jednostki urbanistycznej 35MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- nr 475/76 i 475/77, obręb 0001 Pełcznica 1, zlokalizowane są w granicach jednostki urbanistycznej 35MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z zapisami planu miejscowego – szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu – obowiązuje zakaz lokalizacji budynków w odległości 3,0 m od istniejących gazociągów średniego ciśnienia Ø300 (*dot. działki nr 475/76 i 475/77*) oraz na nieczynnym gazociągu Ø300 (*dot. działki nr 475/76*). Dopuszcza się możliwość demontażu nieczynnego gazociągu (*dot. działki nr 475/76*).

Ww. działki gruntu:

- nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu, o którym mowa w art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, ani decyzją Starosty wydawaną na podstawie inwentaryzacji stanu lasów,
- nie stanowią gruntów pod śródlądowymi wodami stojącymi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, oraz
- dla działek nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.

Grunty podlegają wyłączeniu z produkcji rolniczej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Nabywca ponosi koszty związane z wyłączeniem gruntów z produkcji rolniczej.

W dniu 18 grudnia 2023 r. Rada Miejska w Świebodzicach podjęła uchwałę Nr LXXXVI/457/2023 w sprawie nadania nazw ulic zlokalizowanych w miejscowości Świebodzice m.in. w granicach działek nr 475/68 i 296/5, obręb Pełcznica 1, której nadano nazwę: Generała Stanisława Maczka.

**W przetargu obowiązuje postąpienie w wysokości nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.** Wysokość postąpienia zostanie podana uczestnikom na przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**Przedmiotem przetargu jest każda nieruchomość oddzielnie.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 08 lutego 2024 r. o godz. 10<sup>00</sup>  
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świebodzicach, Rynek 1 (pokój nr 7, sala posiedzeń)**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium winno być wniesione w pieniądzu, należy je wpłacić przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Świebodzicach w banku BNP Paribas Bank Polska S.A. **nr 15 2030 0045 1110 0000 0229 7280**, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 02 lutego 2024 r.** (włącznie). W tytule przelewu należy wskazać numer geodezyjny nieruchomości oraz obręb, której wadium dotyczy, a w przypadku dokonywania wpłaty przez inną osobę niż zamierzającą uczestniczyć w przetargu – dodatkowo imię i nazwisko osoby, która będzie uczestniczyła w przetargu i za którą jest realizowana wpłata. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Podmioty zamierzające uczestniczyć w przetargu, bezpośrednio przed jego rozpoczęciem zobowiązane są przedłożyć Komisji przetargowej:

1. *potwierdzenie wpłaty wadium,*
2. *pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,*
3. *pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, w tym z nieruchomością w terenie oraz o rezygnacji z roszczeń z tego wynikających,*
4. *dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport).*

Ponadto, osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do przedłożenia następujących dokumentów:

- przedsiębiorcy wpisani do ewidencji działalności gospodarczej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- osoby reprezentujące osobę prawną jako organ reprezentacji – aktualny odpis z właściwego rejestru wykazujący umocowanie do działania w imieniu i na rzecz danej osoby prawnej,
- pełnomocnicy – pisemne pełnomocnictwo z podpisem notarialnie poświadczonym do przystąpienia do przetargu na oznaczoną nieruchomość (w oryginale) oraz
  - w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru wykazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby prawnej,
  - w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

Jednocześnie przypomina się, że od czynności udzielenia pełnomocnictwa należy uiścić opłatę skarbową zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.), z wyłączeniem podmiotów zwolnionych z tego obowiązku.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z warunkami przetargu i ich akceptacją oraz treścią klauzuli informacyjnej (RODO).

Cena nieruchomości ustalona w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Świebodzicach, w banku BNP Paribas Bank Polska S.A. **nr 09 1600 1462 1016 7846 5000 0003**. W razie uchylenia się przez uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Nabywca nieruchomości przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym oraz pokrywa wszelkie koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości (tj. zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe) oraz wznowieniem i stabilizacją granic nieruchomości.

Po nabyciu nieruchomości (podpisaniu aktu notarialnego), nabywca zobowiązany jest złożyć w Wydziale Finansowo-Budżetowym Urzędu Miejskiego w Świebodzicach, deklarację podatkową w zakresie podatku od nieruchomości.

Wszelkie informacje dotyczące ww. nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Świebodzicach, nr telefonu: 74 6669526 lub 25.

Burmistrz Miasta Świebodzice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu. O przyczynie odwołania przetargu Burmistrz Miasta powiadomi niezwłocznie poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (Rynek 1) oraz zamieszczenie na stronie internetowej: [www.bip.swiebodzice.pl](http://www.bip.swiebodzice.pl).

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (Rynek 1) oraz zamieszczone na stronie internetowej: [www.swiebodzice.pl](http://www.swiebodzice.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej: [www.bip.swiebodzice.pl](http://www.bip.swiebodzice.pl) (w zakładce: „Nieruchomości” – Ogłoszenia o przetargach), od dnia 29.12.2023 r. do dnia 08.02.2024 r. Ponadto, wyciąg z ogłoszenia o przetargu został opublikowany w prasie.

Z up. Burmistrza Miasta  
Z-ca Burmistrza Miasta

*Tobiasz Wysoczański*

#### Klauzula informacyjna:

Spełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Świebodzicach, ul. Rynek 1, 58-160 Świebodzice.
2. Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych - Piotr Chałaszczyk, z którym można się kontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: [bezp.info@gmail.com](mailto:bezp.info@gmail.com).
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonywania przez Urząd Miejski w Świebodzicach ustawowych zadań publicznych określonych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, do których stosowania z mocy ustawy zobligowany jest Urząd (GNZ). W niektórych przypadkach Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt. 3, a po tym czasie przez okres wynikający z kategorii archiwalnej dokumentacji, określonej w jednolitym rzeczowym wykazie akt dla organów gmin i związków międzygminnych.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo uzyskania potwierdzenia przetwarzania, możliwość sprostowania i uzupełnienia danych, w niektórych przypadkach również prawo ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także możliwość usunięcia danych.
8. Jeśli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody na przetwarzanie, ma Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).
10. W większości przypadków przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych wynika z przepisów prawa, a ich podanie jest obowiązkowe. W niektórych sprawach podanie danych może być dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów, o których mowa w ust. 3. W sytuacji dobrowolności podawania danych osobowych, zostaną Państwo o tym fakcie poinformowani.
11. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
12. Dane osobowe przetwarzane przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego przetwarzane są na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) art. 6, lit. c oraz na podstawie niżej wymienionych przepisów prawa krajowego, m.in.:
  - Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
  - Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
  - Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
  - Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
  - Ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego,
  - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
  - Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
  - Ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny,
  - Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej,
  - Ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece,
  - Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.