

Świebodzice, dnia 01.10.2021 r.

WYKAZ Nr 51/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 0050/829/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 23.07.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem pierwszeństwa dla aktualnego najemcy lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku przy ul. Aleje Lipowe 11 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącej własność Gminy Świebodzice

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości (w zł)
Lokal mieszkalny w budynku	SW1S/0002 6568/3	278/11	223	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Aleje Lipowe 11 w Świebodzicach o pow. 65,36 m ² , składający się z: 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc piwnica o pow. 12,98 m ² Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu 1242/10000	sprzedaż	172 000,00

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka gruntu nr 278/11 obręb 0003 Śródmieście 3, przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW), sposób jej zagospodarowania zgodny jest z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl, od dnia 04.10.2021 r. do dnia 26.10.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.