

Świebodzice, dnia 22.09.2021 r.

## WYKAZ Nr 50/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz

**Zarządzenia Nr 0050/852/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 20.08.2021 r.** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego **Nr 1**, położonego w budynku przy **ul. Kazimierza Pułaskiego 31** w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącej własność Gminy Świebodzice.

### BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice:

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma rozdysonowania	Cena nieruchomości (w zł)
Lokal mieszkalny Nr KW SW1S/000 85408/5	SW1S/000 660638/5	692	2577	Lokal mieszkalny <b>nr 1</b> w budynku przy <b>ul. Kazimierza Pułaskiego 31</b> w Świebodzicach o pow. <b>86,73 m<sup>2</sup></b> składający się z: <i>2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z miską ustępową (parter);</i> <i>2 pokoi, kuchni, korytarza (poddasze)</i>  <i>do lokalu przynależą:</i> <i>piwnica o pow. 11,63 m<sup>2</sup> oraz</i> <i>komórka o pow. 12,24 m<sup>2</sup></i> <i>udział we współwłasności nieruchomości 4955/10000</i>	Sprzedaż	192 000,00

Dla działki gruntu nr 692, obręb 0003 Śródmieście 3 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

*Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:*

*1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,*

*2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.*

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: [www.swiebodzice.pl](http://www.swiebodzice.pl) i [www.bip.swiebodzice.pl](http://www.bip.swiebodzice.pl), od dnia 24.09.2021 r. do dnia 18.10.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.