

WYKAZ NR 46 /2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 234) oraz

1. Zarządzenia Nr 0050/804/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 21.06.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w budynku przy ul. Granicznej 22 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice.

2. Zarządzenia Nr 0050/837/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 27.07.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w budynku przy ul. Henryka Sienkiewicza 355 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice

	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości w zł
Lokal mieszkalny	SW1S/00066852/3	635	901	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku przy ul. Granicznej 22 w Świebodzicach usytuowany na I piętrze budynku, składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienka z wc, o pow. użytkowej 40.65 m ² Pomieszczenia przynależne –komórka o pow. 5,16 m ² , pom.gospodarcze na poddaszu o pow. 14,82 m ² Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 2450/10000	sprzedaż	88.000,00
Lokal mieszkalny	SW1S/00019748/7 SW1S/00040522/3	357 410/27	160 8	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku przy ul. Henryka Sienkiewicza 35 w Świebodzicach usytuowany na II piętrze budynku, składa się z 4 pokoi, kuchni, łazienki z wc, p.pokoju o powierzchni użytkowej 127,40 m ² Pomieszczenia przynależne-piwnica o pow. 24,00 m ² Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi działka 3553003/10000, działka nr 410/27 - 5460/10000	sprzedaż	253.100,00 15.700,00

W/w nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) i ich sposób zagospodarowania jest zgodny z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl od dnia 3.09.2021.2021r. do dnia 29.09.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Sporządziła:
Lucyna Warwas
74 6669527