

WYKAZ Nr 45/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz:

- Zarządzenia Nr 0050/855/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 24.08.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału 466/10000 stanowiącego własność Gminy Świebodzice, we współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Świebodzicach przy ul. Ciernie 168 dla lokalu mieszkalnego nr 6A, który zostanie wyodrębniony w nieruchomości wspólnej oraz ustanowienia dla niego współwłasności gruntu w działce nr 600/1, obręb 0004 Ciernie 4,
- Zarządzenia Nr 0050/856/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 24.08.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału 474/10000 stanowiącego własność Gminy Świebodzice, we współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Świebodzicach przy ul. Ciernie 168 dla lokalu mieszkalnego nr 6B, który zostanie wyodrębniony w nieruchomości wspólnej oraz ustanowienia dla niego współwłasności gruntu w działce nr 600/1, obręb 0004 Ciernie 4

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice:

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości (w zł)
Części wspólne	SW1S/000 36047/8	600/1	164	Strych stanowiący część wspólną nieruchomości znajduje się na poziomie poddasza budynku mieszkalnego przy ul. Ciernie 168 w Świebodzicach, usytuowany jest bezpośrednio nad lokalem mieszkalnym nr 6A. Pomieszczenie strychu o powierzchni 3,68 m ² zostało zaadaptowane na cele mieszkalne (pomieszczenie gospodarcze). <i>Udział Gminy Świebodzice w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 466/10000</i>	sprzedaż	670,00
Części wspólne	SW1S/000 36047/8	600/1	164	Strych stanowiący część wspólną nieruchomości znajduje się na poziomie poddasza budynku mieszkalnego przy ul. Ciernie 168 w Świebodzicach, usytuowany jest bezpośrednio nad lokalem mieszkalnym nr 6B. Pomieszczenie strychu o powierzchni 3,75 m ² zostało zaadaptowane na cele mieszkalne (pomieszczenie gospodarcze). <i>Udział Gminy Świebodzice w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 474/10000</i>	sprzedaż	680,00

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka gruntu nr 600/1 obręb 0004 Ciernie 4 przeznaczona jest pod teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej (RM), jej sposób zagospodarowania jest zgodny z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl, od dnia 27.08.2021 r. do dnia 20.09.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.