

Świebodzice, dnia 23.08.2021 r.

WYKAZ Nr 44/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz

- 1. Zarządzenia Nr 0050/828/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 23.07.2021 r.** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu innego niż mieszkalny **Nr 7**, położonego w budynku przy **ul. Środkowej 2** w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącej własność Gminy Świebodzice.
- 2. Zarządzenia Nr 0050/831/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 23.07.2021 r.** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego **Nr 9**, położonego w budynku przy **ul. Kolejowej 21** w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącej własność Gminy Świebodzice.

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice:

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości (w zł)
Lokal inny niż mieszkalny w budynku	SW1S/000 33491/4	608/1	172	Lokal inny niż mieszkalny nr 7 w budynku przy ul. Środkowej 2 w Świebodzicach o pow. 9,40 m² składający się z: <i>2 pomieszczeń gospodarczych,</i> <i>do lokalu przynależy piwnica o pow. 0,60 m²</i> <i>udział we współwłasności nieruchomości 419/10000</i>	Sprzedaż	9 600,00
Lokal mieszkalny w budynku	SW1S/000 38130/1	224/13	231	Lokal mieszkalny nr 9 w budynku przy ul. Kolejowej 21 w Świebodzicach o pow. 32,90 m² składający się z: <i>2 pokoi, kuchni i przedpokoju,</i> <i>do lokalu przynależy: piwnica o pow. 8,30 m² oraz wc o pow. 1,00 m²</i> <i>udział we współwłasności nieruchomości 621/10000</i>	Sprzedaż	64 000,00

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działki gruntu nr 608/1, obręb 0004 Ciernie 4, oraz nr 224/13, obręb 0003 Śródmieście 3 przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW), sposób ich zagospodarowania zgodny jest z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl, od dnia 27.08.2021 r. do dnia 20.09.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.