

WYKAZ NR 43 /2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz

1. Zarządzenia Nr 0050/781/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 25.05.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w budynku przy ul. Siennej 1 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice .

2. Zarządzenia Nr 0050/737/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 22.03.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w budynku przy ul. Młynarskiej 13 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice .

3. Zarządzenia Nr 1132/2017 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 19.12.2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w budynku przy ul. Młynarskiej 7 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice.

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice

	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości w zł
Lokal mieszkalny	SW1S/00058271/7	626/1	181	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ul. Siennej 1 w Świebodzicach usytuowany na I piętrze budynku, składa się z 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc o pow. użytkowej 53.72 m ² pomieszczenie wc usytuowane jest na korytarzu część wspólna Pomieszczenia przynależne – pomieszczenie gospodarcze strychowe o pow.11.16 m ² Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 2150/10000	sprzedaż	120.200,00
Lokal mieszkalny	SW1S/00049104/0	346/3	124	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku przy ul. Młynarskiej 13 w Świebodzicach usytuowany na I piętrze budynku, składa się z 2 pokoje, pokój z aneksem kuchennym, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój o pow. użytkowej 92,50 m ² Pomieszczenia przynależne – piwnica o pow. 15,40 m ² i wc o pow.0,90 m ² Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 5828/10000	sprzedaż	182.400,00
Lokal mieszkalny	SW1S/00057617/8	350/35	129	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Młynarska 7 w Świebodzicach usytuowany na II piętrze budynku, składa się z 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój o pow. użytkowej 62,40 m ² Pomieszczenia przynależne – piwnica o pow.1,30 m ² , pomieszczenie gospodarcze strychowe o pow.4.84 m ² Wspólnota mieszkaniowa tego budynku zaciągnęła kredyt na zaciągnięcie i spłatę kredytu inwestorskiego w celu sfinansowania kosztów remontu ścian fundamentowych z izolacją pionową i zastosowania folii kubełkowej wraz z robotami towarzyszącymi do kwoty 15.292,00 na	Sprzedaż	132.700,00

	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości w zł
				okres 120 miesięcy. Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 2398/10000		

W/w nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) i ich sposób zagospodarowania jest zgodny z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl od dnia 27.08.2021r . do dnia 8.10.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Sporządziła:
Lucyna Warwas
74 6669527