

Wykaz Nr 32/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz **Zarządzenia Nr 571/2020 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 16.07.2020 r.** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanych w granicach działek położonych w Świebodzicach, obręb Śródmieście 3:

- nr 483/42 o powierzchni 0,0038 ha,
 - nr 483/43 o powierzchni 0,0038 ha,
 - nr 483/44 o powierzchni 0,0045 ha,
 - nr 483/45 o powierzchni 0,0047 ha,
 - nr 483/46 o powierzchni 0,0043 ha,
- stanowiących własność Gminy Świebodzice

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiących nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Świebodzicach, obręb 0003 Śródmieście 3, w granicach działek:

- nr 483/42 o powierzchni 0,0038 ha,
- nr 483/43 o powierzchni 0,0038 ha,
- nr 483/44 o powierzchni 0,0045 ha,
- nr 483/45 o powierzchni 0,0047 ha,
- nr 483/46 o powierzchni 0,0043 ha.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działek	Powierzchnia działek (w ha)	Opis nieruchomości	Forma rozdysonowania	Cena nieruchomości (w zł)
Nieruchomość gruntowa niezabudowana	SW1S/00019674/7	483/42	0,0038	Nieruchomość zlokalizowana w strefie pośredniej miasta, blisko centrum, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej, oświaty oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Kształt regularny, prostokątny. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną – pełne. Dojazd od strony ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego (dz. 482) poprzez działkę nr 483/15 oraz działkę komunikacyjną 483/47 będącą własnością Gminy Świebodzice. Dojazd – drogą utwardzoną masą asfaltową. Działka przeznaczona jest na miejsce postojowe.	Sprzedaż	4 428,00 zł brutto (tj. 3 600,00 zł +23% VAT 828,00 zł)
Nieruchomość gruntowa niezabudowana	SW1S/00019674/7	483/43	0,0038	Nieruchomość zlokalizowana w strefie pośredniej miasta, blisko centrum, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej, oświaty oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Kształt regularny, prostokątny. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną – pełne. Dojazd od strony ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego (dz. 482) poprzez działkę nr 483/15 oraz działkę komunikacyjną 483/47 będącą własnością Gminy Świebodzice. Dojazd – drogą utwardzoną masą asfaltową. Działka przeznaczona jest na miejsce postojowe.	Sprzedaż	4 428,00 zł brutto (tj. 3 600,00 zł +23% VAT 828,00 zł)

Nieruchomość gruntowa niezabudowana	SW1S/000 19674/7	483/44	0,0045	Nieruchomość zlokalizowana w strefie pośredniej miasta, blisko centrum, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej, oświaty oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Kształt regularny, prostokątny. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną – pełne. Dojazd od strony ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego (dz. 482) poprzez działkę nr 483/15 oraz działkę komunikacyjną 483/47 będącą własnością Gminy Świebodzice. Dojazd – drogą utwardzoną masą asfaltową. Działka przeznaczona jest na miejsce postojowe.	Sprzedaż	5 289,00 zł brutto (tj. 4 300,00 zł +23% VAT 989,00 zł)
Nieruchomość gruntowa niezabudowana	SW1S/000 19674/7	483/45	0,0047	Nieruchomość zlokalizowana w strefie pośredniej miasta, blisko centrum, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej, oświaty oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Kształt regularny, prostokątny. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną – pełne. Dojazd od strony ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego (dz. 482) poprzez działkę nr 483/15 oraz działkę komunikacyjną 483/47 będącą własnością Gminy Świebodzice. Dojazd – drogą utwardzoną masą asfaltową. Działka przeznaczona jest na miejsce postojowe.	Sprzedaż	5 535,00 zł brutto (tj. 4 500,00 zł +23% VAT 1 035,00 zł)
Nieruchomość gruntowa niezabudowana	SW1S/000 19674/7	483/46	0,0043	Nieruchomość zlokalizowana w strefie pośredniej miasta, blisko centrum, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej, oświaty oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Kształt regularny, prostokątny. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną – pełne. Dojazd od strony ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego (dz. 482) poprzez działkę nr 483/15 oraz działkę komunikacyjną 483/47 będącą własnością Gminy Świebodzice. Dojazd – drogą utwardzoną masą asfaltową. Działka przeznaczona jest na miejsce postojowe.	Sprzedaż	5 043,00 zł brutto (tj. 4 100,00 zł +23% VAT 943,00 zł)

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) i ich sposób zagospodarowania jest zgodny z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl, od dnia 09.07.2021 r. do dnia 02.08.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.