

WYKAZ NR 31/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz

- Zarządzenia Nr 0050/790/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 28.05.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w budynku przy ul. Kolejowej 16 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice
- Zarządzenia Nr 0050/778/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 21.05.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w budynku przy ul. Bolesława Prusa 26 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice ,
- Zarządzenia Nr 0050/773/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 18.05.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w budynku przy ul. Ofiar Oświęcimskich 11 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice ,

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice

	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości w zł
Lokal mieszkalny	SW1S/00033393/7	191	170	Lokal mieszkalny nr 7 w budynku przy ul. Kolejowej 16 w Świebodzicach usytuowany na II piętrze budynku, składa się z 3pokoi kuchnia, p.pokoju o pow. użytkowej 68.30 m2 pomieszczenie wc usytuowane jest na korytarzu część wspólna Pomieszczenia przynależne – piwnica o 6,40m2, i piwnica o pow.3,00 m2 Wspólnota Mieszkaniowa tego budynku zaciągnęła kredyt na wykonanie prac remontowych polegających na remoncie dachu oraz wymianie włazu dachowego do kwoty 30.000,00 na okres do 120 miesięcy. Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 1851/10000	sprzedaż	140.000,00
Lokal mieszkalny	SW1S/00081163/7	345/23	127	Lokal mieszkalny nr 7 w budynku przy ul. Bolesława Prusa 26 w Świebodzicach usytuowany na I I piętrze budynku, składa się z 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc o pow. użytkowej 51.54 m2 Pomieszczenia przynależne brak Wspólnota Mieszkaniowa tego budynku zaciągnęła kredyt na sfinansowanie kapitalnego remontu dachu wraz z robotami towarzyszącymi w wysokości 57.000,00 zł na okres 20 lat. Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 2088/10000	sprzedaż	118.000,00
Lokal mieszkalny	SW1S/00026748/9	417/1	251	Lokal mieszkalny nr 7 w budynku przy ul. Ofiar Oświęcimskich 11 w Świebodzicach usytuowany na II piętrze/ poddaszu budynku, składa się z 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, p.pokoju o pow. użytkowej 57.02 m2 Pomieszczenia przynależne brak Wspólnota Mieszkaniowa tego budynku	sprzedaż	104.000,00

	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości w zł
				zaciągnęła kredyt na sfinansowanie remontu dachu wraz z pracami towarzyszącymi do kwoty 72.314,64 na okres do 240 miesięcy. Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 1053/10000		

W/w nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) i ich sposób zagospodarowania jest zgodny z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl od dnia 25.06.2021r . do dnia 20.07.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Sporządziła:
Lucyna Warwas
74 6669527