

WYKAZ NR 30/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz.Urz.Woj.Dol. Nr 272,poz.2935) z późn. zmianami)) oraz

1. Zarządzenia Nr 0050/772/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 17.05.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w budynku przy ul. Ofiar Oświęcimskich 5 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice ,
2. Zarządzenia Nr 0050/758/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 21.04.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 5 , położonego w budynku przy ul. Wałbrzyskiej 5 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice ,
3. Zarządzenia Nr 0050/747/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 12.04.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w budynku przy ul. Granicznej 22 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice ,
4. Zarządzenia Nr 0050/754/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 19.04.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w budynku przy ul. Biskupa Ignacego Krasickiego 10 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice ,

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice

	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysonowania	Cena nieruchomości
Lokal mieszkalny	SW1S/00028882/4	420/1	171	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku przy ul Ofiar Oświęcimskich 5 w Świebodzicach usytuowany na parterze i poddaszu budynku, składa się z 3pokoi kuchnia, łazienki z wc , p.pokoju o pow. użytkowej 84.41 m2 Pomieszczenia przynależne – piwnica o 3.30 m2, Wspólnota Mieszkaniowa tego budynku zaciągnęła kredyt na remont w celu sfinansowania kosztów wymiany krokwi, przemurowania komina oraz miejscowej naprawy dachu wraz z montażem płotków śniegowych do kwoty 28.000,00 zł na okres do 180 miesięcy. Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 2986/10000	sprzedaż	148.000,00
Lokal mieszkalny	SW1S/00045903/3	527/4	199	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul Wałbrzyskiej 5 w Świebodzicach usytuowany na II piętrze budynku, składa się z 2 pokoi kuchni, łazienki z wc , p.pokoju o pow. użytkowej 74.30 m2 Pomieszczenia przynależne – piwnica o 8.00 m2, Wspólnota Mieszkaniowa tego budynku nie zaciągała kredytu . Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 1625/10000	sprzedaż	163.000,00
Lokal mieszkalny	SW1S/00066852/3	635	901	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ul Granicznej 22 w Świebodzicach usytuowany na I piętrze budynku, składa się z 3pokoi kuchnia, łazienki z wc o pow. użytkowej 55.85 m2	sprzedaż	120.000,00

	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości
				Pomieszczenia przynależne –komórka w budynku gospodarczym o pow.3.54 m2, pom.gosp.poddasze o pow. 2,59 m2 Wspólnota Mieszkaniowa tego budynku nie zaciągała kredytu. Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 2505/10000		
Lokal mieszkalny	SW1S/000737/75/1	22/3	360	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ul Biskupa Ignacego Krasickiego 10 w Świebodzicach usytuowany na parterze budynku, składa się z 2 pokoi kuchni o pow. użytkowej 39,50 m2 Pomieszczenia przynależne – piwnica o 1,41m2, wc o pow.1,26 m2, pom.gospodarcze o pow. 1,74 m2 Wspólnota Mieszkaniowa tego budynku zaciągała kredytu. Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 812/10000	sprzedaż	77.000,00

W/w nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) i ich sposób zagospodarowania jest zgodny z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl od dnia 28.05.2021 r . do dnia 22.06.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Sporządziła:
Lucyna Warwas
74 6669527