

Świebodzice, dnia 19.04.2021 r.

WYKAZ NR 22 /2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz

1. Zarządzenia Nr 0050/707/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 8.02.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w budynku przy ul. Środkowej 3 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice ,

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczyste	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości
Lokal mieszkalny	SW1S/00053 928/3	608/3	124	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku przy ul. Środkowej 3 w Świebodzicach usytuowany na I parterze budynku, składa się z 2 pokoi kuchnia, łazienki z wc , p.pokoju o pow. użytkowej 32.76 m2 Pomieszczenia przynależne – piwnica o 0.89 m2 Wspólnota Mieszkaniowa tego budynku przy ul. zaciągnęła kredyt na docieplenie elewacji szczytowej , przemurowanie dwóch kominów wraz z pracami towarzyszącymi do kwoty 33.286,85 zł oraz kredyt na remont instalacji elektrycznej wraz z pracami towarzyszącymi do kwoty 10.691,78 zł na okres do 240 miesięcy. Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 1504/10000	sprzedaż	60.000,00

W/w nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) i ich sposób zagospodarowania jest zgodny z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl od dnia 23.04.2021r . do dnia 18.05.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Sporządziła:
Lucyna Warwas
74 6669527