

Świebodzice, dnia 27.04.2021 r.

WYKAZ Nr 23/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz **Zarządzenia Nr 0050/623/2020 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 2.10.2020 r.** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego **Nr 8**, położonego w budynku przy **ul. Zwycięstwa 20** w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiących własność Gminy Świebodzice.

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice:

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości (w zł)
Lokal mieszkalny w budynku	SW1S/000 19806/2	213	194	Lokal mieszkalny nr 8 w budynku przy ul. Zwycięstwa 20 w Świebodzicach o pow. 38,23 m² , składający się z: <i>2 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc piwnica o pow. 16,72 m² udział we współwłasności nieruchomości 1048/10000</i>	Sprzedaż	82 900,00

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działka gruntu nr 213, obręb 0003 Śródmieście 3, przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW), sposób jej zagospodarowania zgodny jest z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl, od dnia 30.04.2021 r. do dnia 24.05.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.