

Świebodzice, dnia 9.03.2021 r.

## WYKAZ Nr 18/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz **Zarządzenia Nr 0050/550/2020 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 17.06.2020 r.** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego **Nr 2**, położonego w budynku przy **ul. Zamkowej 8** w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącego własność Gminy Świebodzice.

### BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice:

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości (w zł)
Lokal mieszkalny w budynku	SW1S/000 21962/0	255/25	178	Lokal mieszkalny <b>nr 2</b> w budynku przy <b>ul. Zamkowej 8</b> w Świebodzicach o pow. <b>32,60 m<sup>2</sup></b> , składający się z: <i>1 pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc</i>  <i>udział we współwłasności nieruchomości 908 /10000</i>	Sprzedaż	78 800,00

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działka gruntu nr 255/25, obręb 0002 Pełcznica 2, przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW), sposób jej zagospodarowania zgodny jest z planem.

*Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:*

*1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,*

*2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.*

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: [www.swiebodzice.pl](http://www.swiebodzice.pl) i [www.bip.swiebodzice.pl](http://www.bip.swiebodzice.pl), od dnia 12.03.2021 r. do dnia 03.04.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.