

WYKAZ NR 16 /2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz

1. Zarządzenia Nr 0050/7112021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 9.02.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w budynku przy ul. Młynarskiej 26 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice,

2. Zarządzenia Nr 207/2019 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 4.03.2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w budynku przy ul. Młynarskiej 24 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice,

3. Zarządzenia Nr 0050/714/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 15.02.2021r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem prawa pierwszeństwa dla aktualnego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 1 ,położonego w budynku przy ul. Jeleniogórskiej 25 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiących własność Gminy Świebodzice,

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysonowania	Cena nieruchomości
Lokal mieszkalny	SW1S/00019813/4	16/26	145	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ul. Młynarskiej 26 w Świebodzicach usytuowany na I piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju i spiżarki o pow. użytkowej 57.82 m ² . Pomieszczenia przynależne – piwnica o 2,00 m ² i piwnica o pow. 2,07 m ² Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 1926/10 000	sprzedaż	125.000,00
Lokal mieszkalny	SW1S/00019813/4	16/24	175	Lokal mieszkalny nr 7 w budynku przy ul. Młynarskiej 24 w Świebodzicach usytuowany na II piętrze budynku, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i 2 x przedpokoj o pow. użytkowej 61.95 m ² . Pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 2.34 m ² Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 2022/10 000	sprzedaż	121.000,00
Lokal mieszkalny	SW1S/00060982/1	312/14	198	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Jeleniogórskiej 25 w Świebodzicach usytuowany na parterze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoje o pow. użytkowej 30.75 m ² , wc na klatce schodowej o pow. 0,57 m ² Pomieszczenia przynależne piwnica o pow. 6.09 m ² i 1,75 m ² Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Jeleniogórskiej 5 zaciągnęła kredyt na remont budynku tj. wykonanie przyłącza kanalizacji oraz wymianę instalacji gazowej do kwoty 30.000 zł na okres 240 miesięcy Udział w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 968/10000	sprzedaż	61.200,00

W/w nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) i ich sposób zagospodarowania jest zgodny z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl od dnia 5.03.2021 r . do dnia 30.03.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Sporządziła:
Lucyna Warwas
74 6669527