

Świebodzice, dnia 24.02.2021 r.

WYKAZ NR 15 /2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz

1. Zarządzenia Nr 0050/724/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 24.02.2021 r. w sprawie sprzedaży udziału w wysokości 271/10000 stanowiącego własność Gminy Świebodzice we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej w Świebodzicach, przy ul. Ofiar Oświęcimskich 5, dla lokalu mieszkalnego nr 5, który zostanie wyodrębniony w nieruchomości wspólnej oraz ustanowienia dla niego współwłasności gruntu w działce nr 420/1 o pow.0,0171 ha, obręb Pelcznica 2 .

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (sprzedaż części wspólnej) wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącej własność Gminy Świebodzice

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysonowania	Cena nieruchomości
Lokal mieszkalny	SW1S/00082104/3	420/1	171	korytarz i strych stanowiący wcześniej część wspólna nieruchomości o pow. 14.20 m2 znajdują się na poziomie poddasza budynku przy ul. Ofiar Oświęcimskich 5.Przylegają bezpośrednio do lokalu mieszkalnego nr 5.Pomieszczenie zostało adaptowane na cele mieszkaniowe przedpokój,łazienka z wc , pomieszczenie gospodarcze i garderobę. Udział Gminy Świebodzice w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 271/10000	sprzedaż	4.000,00

W/w nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) i ich sposób zagospodarowania jest zgodny z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl od dnia 26.02.2021 r . do dnia 23.03.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Sporządziła:
Lucyna Warwas
74 6669527