

WYKAZ Nr 12/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz:

- Zarządzenia Nr 0050/721/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 19.02.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału 86/10000 stanowiącego własność Gminy Świebodzice, we współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Świebodzicach przy ul. Jeleniogórskiej 8, dla lokalu mieszkalnego nr 6, który zostanie wyodrębniony w nieruchomości wspólnej oraz ustanowienia dla niego współwłasności gruntu w działce nr 361/1, obręb 0001 Pełcznica 1,
- Zarządzenia Nr 0050/722/2021 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 19.02.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału 156/10000 stanowiącego własność Gminy Świebodzice, we współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Świebodzicach przy ul. Ofiar Oświęcimskich 20, dla lokalu mieszkalnego nr 1, który zostanie wyodrębniony w nieruchomości wspólnej oraz ustanowienia dla niego współwłasności gruntu w działce nr 349/3, obręb 0002 Pełcznica 2

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych, stanowiących własność Gminy Świebodzice

Charakter nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Opis nieruchomości	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości (w zł)
Części wspólne nieruchomości	SW1S/00041408/5	361/1	166	Strych stanowiący część wspólną nieruchomości usytuowany jest na II piętrze budynku mieszkalnego przy ul. Jeleniogórskiej 8 w Świebodzicach. Bezpośrednio przylega do lokalu mieszkalnego nr 6. Pomieszczenie strychu o powierzchni 25,36 m ² zostało zaadaptowane na cele mieszkalne (pokój, łazienka z wc, przedpokój). <i>Udział Gminy Świebodzice w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 86/10000</i>	sprzedaż	780,00
Części wspólne nieruchomości	SW1S/00054639/7	349/3	158	Korytarz stanowiący część wspólną nieruchomości usytuowany jest na parterze budynku mieszkalnego przy ul. Ofiar Oświęcimskich 20 w Świebodzicach. Bezpośrednio przylega do lokalu mieszkalnego nr 1. Pomieszczenie korytarza o powierzchni 5,96 m ² zostało zaadaptowane na cele mieszkalne (przedpokój). <i>Udział Gminy Świebodzice w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu wynosi 156/10000</i>	sprzedaż	1 837,00

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki gruntu nr 361/1 obręb 0001 Pełcznica 1 i nr 349/3 obręb 0002 Pełcznica 2 przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) i ich sposób zagospodarowania jest zgodny z planem.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach (ul. Rynek 1) oraz zamieszczony na stronie internetowej: www.swiebodzice.pl i www.bip.swiebodzice.pl, od dnia 19.02.2021 r. do dnia 15.03.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.