

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 póź. 2108 z późn.zm.)

BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

ogłasza ustny przetarg ograniczony dla mieszkańców Świebodzic posiadających stałe zameldowanie przy ulicy Strzegomskiej 2 i 4 oraz ul. Świdnickiej nr 1 i nr 3 w Świebodzicach, a także dla właścicieli i współwłaścicieli nieruchomości zlokalizowanych w wymienionych budynkach, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych w granicach działki nr 311/54 o powierzchni 0,0019 ha z przeznaczeniem pod zabudowę garażową stanowiących własność Gminy Świebodzice, dla których Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi **Księgę Wieczystą Nr SW1S/00019769/0**

Działka położona jest przy strefie centralnej, niezabudowana (przeznaczona pod zabudowę garażem). Położona jest na terenie uzbrojonym we wszystkie media. Dojazd do działki średnio korzystny – przez podwórkę. Działka ma kształt regularny. Konfiguracja terenu - teren płaski. Sąsiedztwo - obiekty garażowe i budynki mieszkalne wielorodzinne. Działka położona jest przy ul. Strzegomskiej obok nr 2 i 4 w Świebodzicach.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od długów i obciążeń.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świebodzice teren przeznaczony: *teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.*

CENA WYWOŁAWCZA – 3.730,00

Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony obowiązujący w dniu przetargu podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 lipca 2017 r. o godz. 10³⁰

w Urzędzie Miejskim w Świebodzicach, ul. Rynek I, Sala posiedzeń, pokój nr 7.

Zgodnie z § 15 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 póź. 2108) osoby zamierzające uczestniczyć w tym przetargu, powinny złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Świebodzicach, Rynek I następujące dokumenty:

1. pismo deklarujące udział w przetargu na kupno nieruchomości w granicach działki nr 311/54 położonej w Świebodzicach, obręb Śródmieście 3,
2. zaświadczenie na potwierdzenie stałego zameldowania w Świebodzicach przy ul. Strzegomskiej lub Świdnickiej w Świebodzicach, przy wyznaczonych numerach adresowych;
3. potwierdzenie wpłaty wadium w wysokości 400,00 zł.

Powyższe dokumenty należy złożyć w terminie do 14 lipca 2017 r. włącznie.

Komisja Przetargowa, nie później niż do 17.07.2017 r. wywiesi listę osób zakwalifikowanych do przetargu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świebodzicach, ul. Rynek I.

W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem banków lub poczty, liczy się data wpływu na Konto Urzędu Miejskiego w Świebodzicach Nr 15 2030 0045 1110 0000 0229 7280 w Banku Gospodarki Żywnościowej o/Świebodzice. Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu osobie, która przetarg przegra. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Cena nieruchomości ustalona w drodze przetargu powinna być wpłacona w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność w Banku Gospodarki Żywnościowej na Konto Gminy Świebodzice Nr 91 2030 0045 1110 0000 0229 7270. Wszelkie informacje dotyczące opisanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Świebodzicach, pok. 15, II piętro lub pod nr tel. 74 666-95-25 do 27. Burmistrz Miasta Świebodzice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu. O przyczynie odwołania przetargu powiadomi niezwłocznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Świebodzice (Ratusz) oraz w internecie na stronie .

Na nieruchomość będącą przedmiotem przetargu zostały przeprowadzone przetargi w dniach 26.10.2016 r., 25.01.2017 r., 05.04.2017 r.

Burmistrz Miasta Świebodzice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu. O przyczynie odwołania przetargu powiadomi niezwłocznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Świebodzice (Ratusz) oraz w internecie na stronie .