

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH

z dnia 2022 r.

**w sprawie przyjęcia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022 – 2026, będących w posiadaniu
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Świebodzicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w zw. z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022 - 2026, będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Świebodzicach”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXV/177/2016 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 28 października 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

Załączniki do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Świebodzicach
z dnia 2022 r.

Załącznik nr 1

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
na lata 2022 – 2026**

1. Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) zwana dalej USTAWĄ.

2. Zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Świebodzic wydane przez Zarząd Miejski w Świebodzicach – Decyzja Nr 29/02 z dnia 29.07.2002 r.

2. Podmiot sporządzający plan

Spółka pod firmą Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w 58-160 Świebodzicach, ul. Kasztanowej 1 (zwany dalej ZWiK) jest wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000146255. Całość udziałów w spółce jest własnością Gminy Świebodzice. Spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Świebodzice, realizując zadania użyteczności publicznej, co decyduje o jej charakterze i podstawowych celach. Według ustalonej w Polsce praktyki, podmioty stanowiące własność komunalną, realizując zadania użyteczności publicznej, w swojej działalności nie kierują się przede wszystkim kryterium zysku i kryterium bezpośredniej korzyści. Zasadniczym celem ich działania jest realizacja celów publicznych. Jednostki tego typu muszą wykonywać swe zadania niezależnie od tego, czy są w stanie pokryć związane z tym wydatki z własnych dochodów. W związku z tym ich działalność jest dość często dofinansowywana ze środków publicznych.

Misją ZWiK jest ciągłe podnoszenie kwalifikacji, doskonalenie organizacji pracy i technologii co gwarantuje dostawę jak najwyższej jakości wody i odbiór ścieków, które prawidłowo odprowadzane nie będą degradować środowiska naturalnego.

3. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – podstawa prawna

Plan opracowano zgodnie z przepisami USTAWY oraz przepisami wykonawczymi do USTAWY tj. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. z 2018 r, poz.472).

Obowiązek sporządzenia planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowo kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 USTAWY i musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizacja zamieszczona jest w planie zgodnie z art.2 pkt.16 USTAWY to- ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne w rozumieniu art.2 pkt.14 USTAWY to- sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód, do ziemi oraz urządzenia odczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Zakres tematyczny planu zgodnie z art.21 ust.2 USTAWY określa w szczególności:

1. planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

3.1 Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Gmina Świebodzice wykonuje zadania dotyczące zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na podstawie art.7 ust.1 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z póź. zm.), zgodnie z którym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy:

- 1) wodociągów i zaopatrzenia w wodę;
- 2) kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.

Gmina realizuje w/w zadania zarówno samodzielnie jak i poprzez ZWiK.

Podejmowane działania w tym zakresie są następujące:

- 1) zaopatrzenie mieszkańców gminy w wodę odpowiedniej jakości;
- 2) budowę, rozbudowę i modernizację urządzeń wodociągowych;
- 3) prowadzenie monitoringu dystrybucji wody;
- 4) odbiór i oczyszczanie ścieków komunalnych;
- 5) budowę, rozbudowę i modernizację urządzeń kanalizacyjnych.

3.1.1 Zaopatrzenie w wodę

System zaopatrzenia w wodę miasta Świebodzice, oparty jest w głównej mierze na wodzie pobieranej z ujęcia powierzchniowego na zbiorniku zaporowym, zbudowanym na rzece Strzegomce w miejscowości Dobromierz. Stanowi to 90% ogólnej ilości pobieranej wody. Pozostałe 10% wody pobierane jest z ujęć głębinowych (dwie studnie głębinowe) zlokalizowanych w dzielnicy Pełcznica. Wykorzystywane jest też jako rezerwowe, ujęcie brzegowe na Potoku Lubiechowska Woda w Świebodzicach przy ulicy Sportowej.

Zasoby wodne eksploatowanych ujęć oraz zdolność produkcyjna zakładów uzdatniania wody w pełni zaspokajają obecne potrzeby miasta w ilości około 4500m³/dobę, jednak widoczna w ostatnich latach tendencja zmniejszania się zasobów wodnych wynikająca z braku opadów atmosferycznych zmusza do prowadzenia działań, których celem jest dywersyfikacja źródeł zasilania w wodę. Działania te zmierzają do rozpoznania możliwości poboru wody z ujęć podziemnych na terenie Świebodzic.

Na system dystrybucji wody w mieście składa się około 120 km sieci wodociągowej przesyłowej i rozdzielczej oraz około 1800 przyłączy wodociągowych. Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje się za dobry, gdyż z wodociągów korzysta obecnie prawie 100% mieszkańców miasta.

Potrzeby inwestycyjne w zakresie modernizacji sieci wodociągowej wynikają w głównej mierze z konieczności wymiany istniejących odcinków wodociągu, które nie spełniają wymogów sanitarnych, wykazują dużą awaryjność z powodu zużycia technicznego lub zastosowania pierwotnie niewłaściwych materiałów do ich budowy.

Potrzeby inwestycyjne w zakresie budowy nowych sieci wodociągowych wynikają z powstawania nowych odbiorców w związku z zabudową mieszkaniową oraz przemysłowo-usługową.

3.1.2 Odprowadzanie ścieków

Miasto Świebodzice posiada obecnie trzy rodzaje kanalizacji:

- kanalizacja sanitarna,
- kanalizacja ogólnospławna,
- kanalizacja deszczowa.

Prawie całe miasto jest skanalizowane a ścieki Świebodzic płynące kanalizacją sanitarną i ogólnospławną są odprowadzane do oczyszczalni będącej własnością Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji (WZWiK), z którą to spółka ZWiK ma podpisaną umowę na hurtowy odbiór ścieków.

Dnia 1 czerwca 2021r. sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Świebodzice wybudowane przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji zostały odkupione przez ZWiK. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do kanalizacji deszczowej, odprowadzane są do rzeki Pełcznicy.

3.2 Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.

Głównym zadaniem zarówno Gminy Świebodzice jak i ZWiK w planowanym okresie jest nadzór nad racjonalnym zużyciem wody i minimalizacja jej strat. W zakresie działań związanych z usprawnianiem procesu poboru i dostawy wody realizowane są następujące działania:

- modernizacja przepompowni wraz z monitoringiem pracy urządzeń;
- modernizacja związana z wymianą odcinków sieci, na których występują częste awarie w celu wyeliminowania strat wody wynikających z nieszczelności sieci i jej awaryjności;
- okresowe przeglądy wodomierzy, wymiana niesprawnych i uszkodzonych wodomierzy;
- okresowe przeglądy hydrantów, likwidacja wycieków;
- stały monitoring zużycia wody;
- utrzymanie jakości wody odpowiadającej normom sanitarnym;
- eliminowanie zrzutu wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej oraz wykrywanie nielegalnych podłączeń;
- okresowe przeglądy kanalizacji sanitarnej oraz przepompowni ścieków.

Ze względu na nowo wybudowane oraz poddane modernizacji sieci kanalizacji sanitarnej nie przewiduje się w przedmiotowym planie przebudowy istniejących odcinków. Planuje się jedynie bieżące utrzymanie i konserwację sieci kanalizacyjnej oraz przepompowni ścieków. Planowana rozbudowa kanalizacji sanitarnej dotyczy nowych terenów inwestycyjnych.

3.3 Przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne w poszczególnych latach, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji zostały pokazane w tabeli, która stanowi integralną część niniejszego planu.

Załącznik nr 2

L.p.	Tytuł zadania	Zamierzone efekty	Źródła finansowania zadania	Przewidywane nakłady netto razem na realizację zadania (tys. zł)	Przewidywane nakłady netto w poszczególnych latach (tys. zł)				
					2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Budowa osadników oraz separatorów frakcji ropopochodnych na wylotach kanalizacji deszczowej do rzeki Pelcznicy	Ochrona środowiska przed zanieczyszczeniem. Wody opadowe odprowadzane do środowiska z terenów zanieczyszczonych muszą być oczyszczone na osadnikach części stałych i separatorach frakcji ropopochodnych	Środki Spółki	1 500,0	100,0	200,0	400,0	400,0	400,0
			Budżet Miasta						
			Inne						
2	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej - Ciernie	Poprawa funkcjonowania sieci kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	60,0	60,0				
			Budżet Miasta						
			Inne						
3	Budowa wodociągu w ulicy Siennej	Poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej. Wymiana sieci wodociągowej ze względu na zużycie techniczne zmniejszy awaryjność sieci.	Środki Spółki	70,0	70,0				
			Budżet Miasta						
			Inne						
4	Wykup urządzeń kanalizacyjnych od Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji	Poprawa funkcjonowania systemu kanalizacji sanitarnej. Po wyjściu Gminy Świebodzice z Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji (WZWiK) przewłaszczenie infrastruktury kanalizacyjnej jest w interesie zarówno Gminy Świebodzice jak i WZWiK	Środki Spółki	13 206,0	3 280,0	3 141,0	3 001,0	2 861,0	923,0
			Budżet Miasta						
			Inne						

5	Wymiana odcinka wodociągu DN160 przy szosie Strzegomskiej od ul. Strefowej do oczyszczalni ścieków	Poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej. Wymiana sieci wodociągowej ze względu na zużycie techniczne zmniejszy awaryjność sieci.	Środki Spółki	280,0		60,0	220,0		
			Budżet Miasta						
			Inne						
6	Wykup urządzeń wodociągowych wybudowanych przez inwestorów prywatnych	Wzrost sprzedaży wody- podłączenie nowych odbiorców po wybudowaniu przez z nich infrastruktury wodociągowej	Środki Spółki	350,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0
			Budżet Miasta						
			Inne						
7	Montaż paneli fotowoltaicznych na stacjach wodociągowych SW Ciernie oraz SW Sportowa	Zmniejszenie kosztów związanych z dostawą energii elektrycznej	Środki Spółki	600,0					
			Budżet Miasta						
			Inne*		600,0				
8	Wymiana wodociągu azbestocementowego DN110- ul. 3Maja	Poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej. Wymiana sieci wodociągowej ze względu na zużycie techniczne zmniejszy awaryjność sieci.	Środki Spółki	200,0				200,0	
			Budżet Miasta						
			Inne						
9	Wymiana wodociągu DN110 w ul. Świerkowej, Dębowej, Akacjowej	Poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej. Wymiana sieci wodociągowej ze względu na zużycie techniczne zmniejszy awaryjność sieci. Wymiana sieci będzie skoordynowana z zamierzeniami Gminy Świebodzice przy remoncie wskazanych ulic	Środki Spółki	200,0		200,0			
			Budżet Miasta						
			Inne						
10	Sieć wodociągowa w ul. Olszańskiej	Możliwość zasilania nowych terenów inwestycyjnych przy ul. Olszańskiej oraz poprawa jakości wody oraz niezależności zasilania poprzez	Środki Spółki	110,0	110,0				
			Budżet Miasta						

		połączenie sieci w pierścień	Inne						
11	Sieć wodociągowa w małej Obwodnicy Osiedla Piastowskiego	Budowa infrastruktury wodociągowej we wskazanym terenie w związku z budową przez Gminę Małej Obwodnicy Osiedlowej. Wybudowanie infrastruktury wodociągowej stworzy możliwość podłączenia nowych odbiorców	Środki Spółki	210,0	10,0	100,0	100,0		
			Budżet Miasta						
			Inne						
12	Budowa sieci wodociągowej dla zasilenia lokali użytkowych przy ul. Probusa	Lokale użytkowe zasilane są z infrastruktury wodociągowej która biegnie wewnątrz lokali użytkowych co jest niewłaściwym rozwiązaniem	Środki Spółki	120,0					120,0
			Budżet Miasta						
			Inne						
13	Modernizacja sieci wodociągowej w drodze wojewódzkiej od skrzyżowania ul. Strzegomska-Wolności do skrzyżowania ul. Wałbrzyska-Mickiewicza	Poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej	Środki Spółki	300,0					
			Budżet Miasta			300,0			
			Inne						
14	Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Olszańskiej	Odwodnienie terenów	Środki Spółki	3 091,0					
			Budżet Miasta		3091,0				
			Inne						
15	Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Długiej część III	Odwodnienie terenów	Środki Spółki	250,0					
			Budżet Miasta			250,0			
			Inne						
16	Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Świebodzice.	umożliwienie mieszkańcom odprowadzanie ścieków do	Środki Spółki	313,0					

	Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ciernie 89, 90 (odcinek A29-32) w Świebodzicach	kanalizacji sanitarnej	Budżet Miasta				313,0		
			Inne						
17	Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Świebodzice. Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w rejonie ulicy Ciernie 40c (odcinek B57-62) w Świebodzicach	umożliwienie mieszkańcom zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	715,4					
			Budżet Miasta						715,4
			Inne						
18	Kanalizacja deszczowa w rejonie ul. Królowej Elżbiety w ramach realizacji zadania pn.: „Budowa drogi gminnej wraz z infrastrukturą tworzącej ulicę klasy dojazdowej” na działkach nr 555/5; 547; 286/13; 288/3; 289/32; 285/1; 238/2; 59/3; 52/1; 59/4; 53 obręb Pełcznica 1, Świebodzice	Budowa infrastruktury (kanalizacji deszczowej) w ramach budowy nowej drogi	Środki Spółki	210,0					
			Budżet Miasta		210,0				
			Inne						
19	Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Świebodzice. Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ciernie – Środkowa (odcinek A177-190) w Świebodzicach	Budowa kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	268,3					
			Budżet Miasta				268,3		
			Inne						
20	Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Świebodzice. Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ciernie Stacja Uzdatniania Wody (odcinek A95-101) w Świebodzicach	umożliwienie mieszkańcom odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	593,5					
			Budżet Miasta						593,5
			Inne						
21	Budowa kanalizacji deszczowej w małej obwodnicy Świebodzic w ramach realizacji zadania pn: „Budowa małej	Budowa infrastruktury (kanalizacji deszczowej) w ramach budowy	Środki Spółki	1 300,0					

	obwodnicy w rejonie osiedla Piastowskiego w Świebodzicach”	nowej drogi	Budżet Miasta		650,0				
			Inne**		650,0				
22	Budowa kanalizacji sanitarnej na odcinku mała obwodnica- potok Cienia ok. l=220m działka nr 296/5 i 475/68	Budowa infrastruktury (kanalizacji sanitarnej) w ramach budowy nowej drogi	Środki Spółki						
			Budżet Miasta	500,0			500,0		
			Inne						
23	Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul.Droga Węglowa w Świebodzicach ok. l=850m	Budowa infrastruktury (kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej) w ramach budowy drogi	Środki Spółki						
			Budżet Miasta	1 000,0			500,0	500,0	
			Inne						
24	Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ulicy Lawendowa/ Sielskiej/Ciernie w Świebodzicach ok. l=2500m	Rozbudowa sieci w kierunkach rozbudowy miasta	Środki Spółki						
			Budżet Miasta	1 500,0			750,0	750,0	
			Inne						

*Pożyczka OZE,

**Dotacja

Razem urządzenia wodociągowo- kanalizacyjne	Środki Spółki	16 306,0	3 700,0	3 771,0	3 791,0	3 531,0	1 513,0
	Budżet Miasta	9 391,2	3951,0	550,0	2 331,3	1 843,5	715,4
	Inne	1 250,0	1 250,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje i przedkłada burmistrzowi wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Świebodzicach w dniu 18 marca 2022 r. przedłożył Burmistrzowi Miasta Świebodzice „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022 - 2026”.

Stosownie do wymogu art. 21 ust. 4 w zw. z ust. 3 powołanej na wstępie ustawy, Burmistrz Miasta stwierdza, że przedłożony Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego ZWiK sp. z o.o. w Świebodzicach na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, wobec czego wnosi o jego uchwalenie.