

Projekt

przedłożony przez
Burmistrza Miasta Świebodzice.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy Świebodzice na rzecz Powiatu Świdnickiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr XXXIV/193/08 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 11 września 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świebodzice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 272 poz. 2935 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Świebodzice darowizny na rzecz Powiatu Świdnickiego nieruchomości stanowiących grunt pod drogami powiatowymi, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych powiatu w zakresie dróg publicznych, oznaczonych jako:

- 1) działka nr 182/7, AM-2, o ogólnej powierzchni 0,3477 ha, położona w Świebodzicach przy ul. Ciernie, obręb ewidencyjny 0005 Ciernie 5, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr SW1S/00019701/6,
- 2) działka nr 498/3, AM-2, o ogólnej powierzchni 0,3183 ha, położona w Świebodzicach przy ul. Ciernie, obręb ewidencyjny 0005 Ciernie 5, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr SW1S/00019702/3,
- 3) działka nr 1/1, AM-1, o ogólnej powierzchni 0,8559 ha, położona w Świebodzicach, obręb ewidencyjny 0002 Pełcznica 2, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr SW1S/00019698/1,
- 4) działka nr 1/2, AM-2, o ogólnej powierzchni 0,0634 ha, położona w Świebodzicach, obręb ewidencyjny 0002 Pełcznica 2, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr SW1S/00019698/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Świebodzicach

z dnia 2022 r.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość wchodząca w skład zasobu gminnego może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, a w przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlegać będzie odwołaniu.

Nieruchomości położone w Świebodzicach, oznaczone jako działki gruntu nr 182/7, o ogólnej powierzchni 0,3477 ha i nr 498/3, o ogólnej powierzchni 0,3183 ha, położone przy ul. Ciernie, obręb ewidencyjny 0005 Ciernie 5 oraz nr 1/1, o ogólnej powierzchni 0,8559 ha i nr 1/2, o ogólnej powierzchni 0,0634 ha, obręb ewidencyjny 0002 Pełcznica 2, stanowią własność Gminy Świebodzice. W/w działki zajęte są pod drogi powiatowe: nr 2914D (działka nr 182/7 i 498/3) i nr 3394D (działka nr 1/1 i 1/2). Wartość rynkowa w/w nieruchomości została określona na łączną kwotę 393 000,00 zł.

Pismami z dnia 13.05.2019 r. i 02.11.2021 r. Służba Drogowa Powiatu Świdnickiego z/s w Jaworzynie Śląskiej oraz pismem z dnia 13.01.2021 r. Starosta Świdnicki na wniosek dyrektora Służby Drogowej Powiatu Świdnickiego, zwrócili się z prośbą o uregulowanie stanu prawnego gruntów pod drogami powiatowymi na terenie Gminy Świebodzice poprzez przekazanie tych działek w drodze darowizny. Zgodnie bowiem z art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.), drogi powiatowe stanowią własność właściwego powiatu.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.