

Projekt

przedłożony przez Burmistrza Miasta Świebodzice

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH

z dnia 2021 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 - 2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w zw. z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwała się wieloletni planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 - 2025, będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Świebodzicach stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXV/177/2016 Rady Miejskiej w Świebodzicach z 28 października 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załączniki do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Świebodzicach
z dnia 2021 r.

Załącznik nr 1.2

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA TERENIE ŚWIEBODZIC W LATACH 2021-2025.									
L.p.	Tytuł zadania	Zamierzone efekty	Źródła finansowania zadania	Przewidywane nakłady netto razem na realizację zadania (tys. zł)	Przewidywane nakłady netto w poszczególnych latach (tys. zł)				
					2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Budowa osadników oraz separatorów frakcji ropopochodnych na wylotach kanalizacji deszczowej do rzeki Pelcznicy	ochrona środowiska przed zanieczyszczeniem	Środki Spółki	1 500,0		300,0	600,0	600,0	
			Budżet Miasta						
			Inne						
2	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Dobromierzu	poprawa jakości wody podawanej do sieci wodociągowej	Środki Spółki	240,0	240,0				
			Budżet Miasta						
			Inne						
3	Budowa sieci wodociągowej w okolicach ul. Ogrodowej	zasilenie nowych terenów inwestycyjnych w wodę i możliwość odprowadzania ścieków	Środki Spółki	60,0	60,0				
			Budżet Miasta						
			Inne						
4	Wykup urządzeń kanalizacyjnych od Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji	poprawa funkcjonowania systemu kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	14 339,0	2 125,0	3 193,0	3 100,0	3 007,0	2 914,0
			Budżet Miasta						
			Inne						
5	Hurtowa sprzedaż wody dla Gminy Wałbrzych	poprawa funkcjonowania systemu kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	3 000,0	1 000,0	2 000,0			
			Budżet Miasta						
			Inne						
6	Wymiana odcinka wodociągu DN160 przy szosie	poprawa funkcjonowania	Środki Spółki	250,0			50,0	200,0	

	Strzegomskiej od ul. Strefowej do oczyszczalni ścieków	sieci wodociągowej	Budżet Miasta						
			Inne						
7	Wykup urządzeń wodociągowych wybudowanych przez inwestorów prywatnych	wzrost sprzedaży wody- podłączenie nowych odbiorców	Środki Spółki	250,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
			Budżet Miasta						
			Inne						
8	Wymiana wodociągu azbesto-cementowego DN110- ul. 3Maja	poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej	Środki Spółki	200,0					200,0
			Budżet Miasta						
			Inne						
9	Wymiana wodociągu DN110 w ul. Świerkowej, Dębowej, Akacyjowej	poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej	Środki Spółki	200,0			200,0		
			Budżet Miasta						
			Inne						
10	Sieć wodociągowa w ul. Olszańskiej	wzrost sprzedaży wody- podłączenie nowych odbiorców	Środki Spółki	150,0	50,0	100,0			
			Budżet Miasta						
			Inne						
11	Sieć wodociągowa w małej Obwodnicy Osiedla Piastowskiego	wzrost sprzedaży wody- podłączenie nowych odbiorców	Środki Spółki	210,0		10,0		100,0	100,0
			Budżet Miasta						
			Inne						
12	Budowa sieci wodociągowej dla zasilenia lokali użytkowych przy ul. Probusa	poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej	Środki Spółki	100,0			100,0		
			Budżet Miasta						
			Inne						
13	Modernizacja sieci wodociągowej w drodze wojewódzkiej od skrzyżowania ul. Strzegomska-Wolności do skrzyżowania ul. Wałbrzyska-Mickiewicza	poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej	Środki Spółki	300,0					
			Budżet Miasta				300,0		
			Inne						
14	Kanalizacja deszczowa w rejonie terenu aktywizacji gospodarczej przy ul. Strzegomskiej-Przemysłowej (Lotnicza - kanalizacja deszczowa)	odwodnienie terenów	Środki Spółki	789,0					
			Budżet Miasta			789,0			
			Inne						
15	Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Olszańskiej	odwodnienie terenów	Środki Spółki	2 512,9					
			Budżet Miasta				2 512,9		
			Inne						
16	Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Długiej część III	odwodnienie terenów	Środki Spółki	150,0					
			Budżet Miasta				150,0		
			Inne						
17	Budowa i przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową chodników i jezdni	rozdział ścieków sanitarnych i deszczowych	Środki Spółki	446,0					
			Budżet Miasta			446,0			

	w rejonie ulicy Siennej (kanalizacja deszczowa i sanitarna)		Inne						
18	Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Świebodzice. Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ciernie 89, 90 (odcinek A29-32) w Świebodzicach	umożliwienie mieszkańcom odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	313,0					
			Budżet Miasta				313,0		
			Inne						
19	Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Świebodzice. Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ciernie 40c (odcinek B57-62) w Świebodzicach	umożliwienie mieszkańcom odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	715,4					
			Budżet Miasta				715,4		
			Inne						
20	Kanalizacja deszczowa w rejonie ul. Królowej Elżbiety (- kanalizacja deszczowa)	umożliwienie mieszkańcom odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	300,0					
			Budżet Miasta			300,0			
			Inne						
21	Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Świebodzice. Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ciernie – Środkowa (odcinek A177-190) w Świebodzicach	umożliwienie mieszkańcom odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	268,3					
			Budżet Miasta				268,3		
			Inne						
22	Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Świebodzice. Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ciernie Stacja Uzdatniania Wody (odcinek A95-101) w Świebodzicach	umożliwienie mieszkańcom odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej	Środki Spółki	593,5					
			Budżet Miasta				593,5		
			Inne						
23	Budowa kanalizacji deszczowej w małej obwodnicy Świebodzic ok.l=580m	rozbudowa sieci w kierunkach rozbudowy miasta	Środki Spółki	385,0					
			Budżet Miasta			385,0			
			Inne						
24	Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ulicy Ogrodowej w Świebodzicach na odcinku mała obwodnica- potok Cienia ok.l=220m	rozbudowa sieci w kierunkach rozbudowy miasta	Środki Spółki	290,0					
			Budżet Miasta				290,0		
			Inne						
25	Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Drodze Węglowej w Świebodzicach ok. l=850m	rozbudowa sieci w kierunkach rozbudowy miasta	Środki Spółki	1 000,0					
			Budżet Miasta				500,0	500,0	
			Inne						
26	Budowa odcinków kanalizacji sanitarnej i odcinków wodociągu w ulicy Lawendowa/Sielskiej/Ciernie w Świebodzicach ok. l=2500m	rozbudowa sieci w kierunkach rozbudowy miasta	Środki Spółki	1 500,0					
			Budżet Miasta				1 500,0		
			Inne						

Razem urządzenia wodociągowo- kanalizacyjne	Środki Spółki	20 499,0	3 525,0	5 653,0	4 100,0	3 957,0	3 264,0
	Budżet Miasta	9 563,2	1 535,0	3 347,9	1 371,3	3 308,9	0,0
	Inne	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
na lata 2021 – 2025**

Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028)- zwana dale USTAWĄ,

2. Zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Świebodzic wydane przez Zarząd Miejski w Świebodzicach – Decyzja Nr 29/02 z dnia 29.07.2002 r.

Podmiot sporządzający plan

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w 58-160 Świebodzicach, ul. Kasztanowej 1 (zwany dalej ZWiK) jest wpisany do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000146255, prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Świebodzice, realizując zadania użyteczności publicznej, co decyduje o jej charakterze i podstawowych celach.

Według ustalonej w Polsce praktyki, podmioty stanowiące własność komunalną, realizując zadania użyteczności publicznej, w swojej działalności nie kierują się przede wszystkim kryterium zysku i kryterium bezpośredniej korzyści. Zasadniczym celem ich działania jest realizacja celów publicznych. Jednostki tego typu muszą wykonywać swe zadania niezależnie od tego, czy są w stanie pokryć związane z tym wydatki z własnych dochodów, w związku z tym ich działalność jest dość często dofinansowywana ze środków publicznych.

Misją ZWiK jest ciągłe podnoszenie kwalifikacji, doskonalenie organizacji pracy i technologii co gwarantuje dostawę jak najwyższej jakości wody i odbiór ścieków, które nie będą degradować środowiska.

3. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – podstawa prawna

Plan opracowano zgodnie z przepisami USTAWY oraz przepisami wykonawczymi do USTAWY tj. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. z 2018 r. poz.472).

Obowiązek sporządzenia planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowo kanalizacyjnych wynika z przepisu art.21 USTAWY. Zgodnie z USTAWĄ plan ten jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizacja zamieszczona jest w planie zgodnie z art.2 pkt.16 USTAWY to- ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody

Urządzenia kanalizacyjne w rozumieniu art.2 pkt.14 USTAWY to- sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Zakres tematyczny planu zgodnie z art.21 ust.2 USTAWY określa w szczególności:

1. planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

3.1 Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Gmina Świebodzice wykonuje zadania dotyczące zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na podstawie art.7 ust.1 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), zgodnie z którym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy:

- 1) wodociągów i zaopatrzenia w wodę;
- 2) kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych

Gmina realizuje w/w zadania zarówno samodzielnie jak i poprzez ZWiK. Podejmowane działania w tym zakresie są następujące:

- 1) zaopatrzenie mieszkańców gminy w wodę odpowiedniej jakości;
- 2) budowę, rozbudowę i modernizację urządzeń wodociągowych;
- 3) prowadzenie monitoringu dystrybucji wody;
- 4) odbiór i oczyszczanie ścieków komunalnych;
- 5) budowę, rozbudowę i modernizację urządzeń kanalizacyjnych

3.1.1 Zaopatrzenie w wodę

System zaopatrzenia w wodę miasta Świebodzice oparty jest w głównej mierze na wodzie pobieranej z ujęcia

powierzchniowego na zbiorniku zaporowym zbudowanym na rzece Strzegomce w miejscowości

Dobromierz. Stanowi to 90% ogólnej ilości pobieranej wody. Pozostałe 10% wody pobierane jest z ujęć

głębinowych (dwie studnie głębinowe) zlokalizowanych w dzielnicy Pełcznica. Wykorzystywane jest też

jako rezerwowe, ujęcie brzegowe na Potoku Lubiechowska Woda w Świebodzicach przy ulicy Sportowej.

Zasoby wodne eksploatowanych ujęć oraz zdolność produkcyjna zakładów uzdatniania wody w pełni zaspokajają obecne potrzeby miasta w ilości około 4500m³/dobę, jednak widoczna w ostatnich latach tendencja zmniejszania się zasobów wodnych wynikająca z braku opadów atmosferycznych zmusza do prowadzenia działań, których celem jest dywersyfikacja źródeł zasilania w wodę. Działania te zmierzają do rozpoznania możliwości poboru wody z ujęć podziemnych na terenie Świebodzic, oraz zakupu hurtowego wody od gmin sąsiadujących ze Świebodzicami. W związku z tym, że systemy wodociągowe Wałbrzycha i Świebodzic są połączone planuje się wybudowanie urządzeń wodociągowych, które umożliwią sprzedaż hurtową wody do Wałbrzycha w przypadku kiedy w zbiorniku w Dobromierzu będzie jej nadmiar. System ten umożliwi także hurtowy zakup wody od Wałbrzycha w przypadku wystąpienia niedoborów wody w Świebodzicach.

Na system dystrybucji wody w mieście składa się około 120 km sieci wodociągowej przesyłowej i

rozdzielczej oraz około 1800 przyłączy wodociągowych. Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje

się za dobry, gdyż z wodociągów korzysta obecnie prawie 100% mieszkańców miasta.

Potrzeby inwestycyjne w zakresie modernizacji sieci wodociągowej wynikają w głównej mierze z

konieczności wymiany istniejących odcinków wodociągu, które nie spełniają wymogów sanitarnych,

wykazują dużą awaryjność z powodu zużycia technicznego lub zastosowania niewłaściwych materiałów do

ich budowy. Modernizacji podlega również system uzdatniania wody- wymiana starego złoża filtracyjnego

na stacji uzdatniania wody w Dobromierzu- który w przypadku niskiego stanu wody w zbiorniku przy

małych opadach atmosferycznych ma trudności z uzyskaniem odpowiednich parametrów fizyko-chemicznych ujmowanej wody. Potrzeby inwestycyjne w zakresie budowy nowych sieci wodociągowych

wynikają z powstawania nowych odbiorców w związku z zabudową mieszkaniową oraz przemysłowo-

usługową.

3.1.2 Odprowadzanie ścieków

Miasto Świebodzice posiada obecnie trzy rodzaje kanalizacji:

- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja ogólnospławna
- kanalizacja deszczowa

Prawie całe miasto jest skanalizowane a ścieki Świebodzic płynące kanalizacją sanitarną i ogólnospławną są

odprowadzane do oczyszczalni będącej własnością Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji

(ZWWiK) z którą to instytucją ZWiK ma podpisaną umowę na hurtowy odbiór ścieków. Dnia 1 czerwca 2021r. sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Świebodzice wybudowane przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji zostały odkupione przez ZWiK.

Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do kanalizacji deszczowej, odprowadzane są do rzeki Pełcznicy.

3.2Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.

Głównym zadaniem zarówno Gminy Świebodzice jak i ZWiK w planowanym okresie jest nadzór nad racjonalnym zużyciem wody i minimalizacja strat wody. W zakresie działań związanych z usprawnianiem procesu poboru i dostawy wody realizowane są następujące działania:

- modernizacja przepompowni wraz z monitoringiem pracy urządzeń;
- modernizacja związana z wymianą odcinków sieci, na których występują częste awarie w celu wyeliminowania strat wody wynikających z nieszczelności sieci i jej awaryjności;
- okresowe przeglądy wodomierzy, wymiana niesprawnych i uszkodzonych wodomierzy;
- okresowe przeglądy hydrantów, likwidacja wycieków;
- stały monitoring zużycia wody;
- utrzymanie jakości wody odpowiadającej normom sanitarnym;

- eliminowanie zrzutu wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej oraz wykrywanie nielegalnych podłączeń
- okresowe przeglądy kanalizacji sanitarnej oraz przepompowni ścieków.

Ze względu na nowo wybudowane oraz poddane modernizacji sieci kanalizacji sanitarnej nie przewiduje się w przedmiotowym planie przebudowy istniejących odcinków, jedynie planuje się bieżącą konserwację i utrzymanie sieci kanalizacyjnej i przepompowni ścieków. Planowana rozbudowa kanalizacji sanitarnej dotyczy nowych terenów inwestycyjnych.

3.3 Przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne w poszczególnych latach, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji zostały pokazane w tabeli która stanowi integralną część niniejszego planu.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Świebodzicach

z dnia 2021 r.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Świebodzicach w dniu 05.07.2021 r. przedłożył Burmistrzowi Miasta Świebodzice, Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 - 2025. Stosownie do wymogów art. 21 ust. 3 powołanej na wstępie ustawy Burmistrz Miasta stwierdza, że przedłożony Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego ZWiK sp. z o.o. w Świebodzicach na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, wobec czego wnosi o jego uchwalenie.

Zważywszy, że projektowany Plan obejmuje częściowo (rok 2021) okres ujęty w Planie uchwalonym uchwałą nr XXV/177/2016 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 28 października 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, zachodzi potrzeba jej uchylenia w tym zakresie (§ 2 uchwały).