

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH**

z dnia ..... 2019 r.

**zmieniająca Uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem  
Gminy Świebodzice na lata 2019-2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018, poz. 1234 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr V/35/2019 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 25 stycznia 2019r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Świebodzice na lata 2019-2024, w rozdziale V.A. wprowadza się następujące zmiany:

1) ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Miesięczny czynsz za najem lokalu komunalnego jest sumą 43% stawki bazowej i stawki jakościowej, pomnożoną przez wielkość powierzchni użytkowej lokalu, która wyrażona jest w metrach kwadratowych.”;

2) w ust. 9 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) w wysokości nieprzekraczającej w danym roku kalendarzowym średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.”.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 21 kwietnia 2019 r.

Burmistrz Miasta

*Paweł Wzga*  
Paweł Wzga

Jerzy Świteński

*JS*  
ADWOKAT

## Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami przytoczonymi na wstępie uchwały do kompetencji rady gminy należy uchwalanie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy a także dokonywanie wszelkich zmian w podjętych uchwałach.

Konieczność wprowadzenia zmian w załączniku do Uchwały Nr V/35/2019 Rady Miejskiej w Świebodzicach z dnia 25 stycznia 2019r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Świebodzice na lata 2019-2024, w Rozdziale V.A., powstała:

- w ust. 5 , w związku z błędem pisarskim, polegającym na pominięciu w treści liczby „43%”
- w ust. 9 pkt 3, w związku ze zbędnym umieszczeniem w treści definicji kosztów, która to definicja jest zapisem ustawowym i nie wymaga powtórzenia w Uchwale.

Sporządziła : Mirosława Rychlicka

Kierownik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej



Burmistrz Miasta  
*Olga*  
Paweł Cuga

*Jerzy Świteński*  
*JS*  
ADWOKAT