

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie utworzenia mieszkania chronionego treningowego oraz określenia szczegółowych zasad  
ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1-13 i art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018, poz. 1508 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie mieszkań chronionych z dnia 26 kwietnia 2018r. (Dz. U. z 2018r. poz. 822) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wydziela się lokal mieszkalny nr 3, o powierzchni użytkowej 54,96 m<sup>2</sup> położony w budynku nr 20 przy ul. Ofiar Oświęcimskich w Świebodzicach oraz nadaje mu się status mieszkania chronionego treningowego.

§ 2. Określa się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w Świebodzicach.

§ 3. Podstawą ustalenia wysokości miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w Świebodzicach jest średni miesięczny koszt jego utrzymania.

§ 4. 1. Przez średni miesięczny koszt utrzymania mieszkania chronionego rozumie się sumę wydatków za czynsz, energię elektryczną, wodę, gaz, odbiór nieczystości stałych i płynnych.

2. W przypadku nowych mieszkań, koszt ustalany jest na podstawie danych szacunkowych.

§ 5. Miesięczny koszt odpłatności jednego mieszkańca za pobyt w mieszkaniu chronionym ustalany jest jako średni miesięczny koszt utrzymania tego mieszkania podzielony przez liczbę mieszkańców.

§ 6. Za niepełny miesiąc pobytu w mieszkaniu chronionym, mieszkaniec ponosi odpłatność w wysokości proporcjonalnej do czasu pobytu w danym miesiącu.

§ 7. Osoby, których dochód na osobę samotnie gospodarującą lub dochód na osobę w rodzinie przekracza kryterium dochodowe, o którym mowa w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, ponoszą odpłatność na zasadach określonych w tabeli:

procentowy stosunek dochodu osoby samotnie gospodarującej lub dochodu na osobę w rodzinie do kryterium dochodowego określonego w ustawie	wysokość odpłatności w procentach średniego kosztu utrzymania mieszkania
powyżej 100% do 140%	do 40%
powyżej 140% do 160%	powyżej 40% do 60%
powyżej 160% do 180%	powyżej 60% do 80%
powyżej 180% do 200%	powyżej 80% do 90%
powyżej 200%	powyżej 90% do 100%

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Burmistrz Mie...

*Paweł Ozga*

**RADCA PRAWNY**

*Jarosław Wasyliszyn*  
Wt-346

## Uzasadnienie

Zgodnie z przywołanymi przepisami ustawy o pomocy społecznej do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach chronionych.

Mieszkanie chronione jest formą wsparcia dla osób pełnoletnich, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki. Pomocy w tej formie udziela się w szczególności osobom z zaburzeniami psychicznymi, osobom opuszczającej pieczę zastępczą w rozumieniu przepisów o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, młodzieżowy ośrodek wychowawczy, zakład dla nieletnich, a także cudzoziemcom, którzy uzyskali w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy, ochronę uzupełniającą lub zezwolenie na pobyt czasowy udzielone w związku z okolicznością, o której mowa w art. 159 ust. 1 pkt 1 lit. c lub d ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach.

W mieszkaniu chronionym treningowym zapewnia się usługi bytowe oraz naukę, rozwijanie lub utrwalanie samodzielności, sprawności w zakresie samoobsługi, pełnienia ról społecznych w integracji ze społecznością lokalną, w celu umożliwienia prowadzenia samodzielnego życia.

Zgodnie z art. 97 cytowanej wyżej ustawy opłatę za pobyt w mieszkaniach chronionych ustala podmiot kierujący w uzgodnieniu z osobą kierowaną, uwzględniając przyznany zakres usług. Osoby nie ponoszą opłat, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego. Rada gminy w drodze uchwały ustala, w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych.

Z praktyki kontrolnej wynika, że powyższe uregulowanie ma charakter obowiązkowy i wobec tego powinno być wdrożone w gminie Świebodzice jako dodatkowy instrument umożliwiający udzielanie pomocy.

Przygotowany projekt uchwały dostosowany został do aktualnie obowiązujących przepisów prawa.

**RADCA PRAWNY**

*Jarostaw Wasyliszyn*  
WI-346

**DYREKTOR**  
Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Świebodzicach

*Izabela Siekierzyńska*

**Burmistrz Miasta**  
*Paweł Dzga*