



# BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

58-160 Świebodzice, ul. Rynek 1

tel. (74) 6669555, fax (74) 6669509

k-to BNP Paribas Bank Polska S.A. 91 2030 0045 1110 0000 0229 7270

NIP 884-23-65-249

email: [bm@swiebodzice.pl](mailto:bm@swiebodzice.pl)

Świebodzice, dnia 30.03.2021 r.

GNZ.0003.3.2021.MPa



Ratusz Rynek

Pani  
Halina Mądra  
Przewodnicząca  
Rady Miejskiej  
w Świebodzicach



Dworzec  
Kolejowy

Odpowiadając na zapytanie z dnia 02.03.2021 r. radnego Rady Miejskiej w Świebodzicach Janusza Kościukiewicza w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych Gminy Świebodzice – działki w dzielnicy Ciernie, informuję:

Potwierdzam, że sprzedaż opisanej w zapytaniu nieruchomości nastąpiła w trybie bezprzetargowym, przy uznaniu, że następuje ona w celu poprawy warunków zagospodarowania należącej do nabywcy działki przyległej (art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

Taki tryb i cel zbycia nieruchomości skutkował jej sprzedażą z zastosowaniem 85% bonifikaty - zgodnie z Zarządzeniem nr 838 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 27.10.2008 r. w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty, pierwszej raty przy sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym oraz stawki procentowej pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

Nie czuję się kompetentny do oceny intencji, które legły u podstaw decyzji o podziale geodezyjnym działki, z której wydzielono przedmiotową nieruchomość. Mogę jedynie stwierdzić, że podziału tego (zatwierdzonego decyzją Burmistrza Świebodzice z dnia 20.09.2010 r.) dokonano na wniosek przyszłego jej nabywcy.



Kościół  
Św. Mikołaja

**Burmistrz Miasta**

**Paweł Ozga**



Mury Obronne

Otrzymują:

1. adresat
2. Biuro Rady Miejskiej w Świebodzicach
3. GNZ a/a