



# BURMISTRZ MIASTA ŚWIEBODZICE

58-160 Świebodzice, ul. Rynek 1

tel. (74) 6669555, fax (74) 6669509

k-to BNP Paribas Bank Polska S.A. 91 2030 0045 1110 0000 0229 7270

NIP 884-23-65-249

email: [bm@swiebodzice.pl](mailto:bm@swiebodzice.pl)

Świebodzice, dnia 22 grudnia 2020 r.

GNZ.0003.130.2020.SS



Ratusz Rynek



Dworzec  
Kolejowy



Kościół  
Św. Mikołaja



Mury Obronne

**Radni Klubu  
„Wspólne Świebodzice”  
Rady Miejskiej  
w Świebodzicach**

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 15 grudnia 2020 r. w sprawie podjętych działań mających na celu pozyskanie przez Gminę Świebodzice gruntów inwestycyjnych dla przemysłu informuję, że w 2019 roku podjęto rozmowy z właścicielem nieruchomości położonych pomiędzy istniejącą zabudową przemysłową przy ul. Strefowej oraz przy ul. Lotniczej, a lądowiskiem w Świebodzicach.

Przedmiotowy obszar ze względu na przeznaczenie na cele zabudowy produkcyjno-usługowej w *miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy produkcyjno-usługowej położonego przy ulicy Strzegomskiej-Przemysłowej w Świebodzicach*, powierzchnię, ukształtowanie terenu oraz stosunkowo bliską obecności mediów jest najbardziej atrakcyjny dla potencjalnego inwestora w Świebodzicach. W trakcie negocjacji z właścicielem zaproponowano zamianę nieruchomości oraz dopłatę różnicy wartości na rzecz właściciela nieruchomości.

W celu realizacji powyższego zakupu do projektu budżetu na 2020 rok zaproponowano środki finansowe w dziale wykup i zamiana gruntów. Podczas uzgodnień z radnymi Rady Miejskiej w Świebodzicach ww. środki zostały usunięte na wniosek Radnego klubu Wspólne Świebodzice, który stwierdził, że są ważniejsze inwestycje w Świebodzicach niż zakup nieruchomości pod inwestycje.

Ponadto informuję, że równocześnie w 2019 roku były prowadzone rozmowy z Agencją Rozwoju Przemysłu S.A. w sprawie udzielenia pożyczki na sfinansowanie zakupu przez Gminę Świebodzice przedmiotowych nieruchomości. W związku z brakiem zapewnionych środków na ten cel (spłata rat wraz z oprocentowaniem) w budżecie Gminy na 2020 rok odstąpiono od procedowania nad uzyskaniem powyższej pożyczki.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodnicząca Rady Miejskiej – Halina Mądra dw.
3. GNZ aa.