



URZĄD MIEJSKI W ŚWIEBODZICACH

58-160 Świebodzice, ul. Rynek 1

tel. (74) 6669555, fax (74) 6669509

k-to BNP Paribas Bank Polska S.A. 91 2030 0045 1110 0000 0229 7270

NIP 884-23-65-249

email: um@swiebodzice.pl

Świebodzice, dnia 22 grudnia 2020 r.

BR.0003.107.2020.GNZ



Ratusz Rynek



Dworzec
Kolejowy



Kościół
Św. Mikołaja



Mury Obronne

Radni Klubu „Wspólne Świebodzice” Rady Miejskiej w Świebodzicach

W odpowiedzi na interpelację z dnia 10 grudnia 2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu 15 grudnia 2020 r.) w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w sąsiedztwie ul. T. Kościuszki w Świebodzicach*, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego tut. Urzędu informuje, że ww. plan miejscowy został zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Świebodzicach Nr XI/89/2019 z dnia 27 czerwca 2019 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 10 lipca 2019 r. poz. 4339).

Po wejściu w życie przedmiotowego planu, do Urzędu Miejskiego w Świebodzicach wpłynęły 2 wnioski od użytkowników wieczystych gruntu o wykup nieruchomości, złożone na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) na łączną kwotę 3 882100,00 zł (słownie: trzy miliony osiemset osiemdziesiąt dwa tysiące sto zł).

Tutejszy Urząd zlecił wykonanie operatu szacunkowego, określającego wartość nieruchomości na dzień przed uchwaleniem *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w sąsiedztwie ul. T. Kościuszki w Świebodzicach*, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Świebodzicach Nr XI/89/2019 z dnia 27 czerwca 2019 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 10 lipca 2019 r. poz. 4339), z którego wynika wartość 3 016 000,00 zł (słownie: trzy miliony szesnaście tysięcy zł). W wyniku negocjacji ustalono, że do rozliczenia będzie brana pod uwagę łączna wartość określona w operacie szacunkowym zleconym przez tut. Urząd, tj. kwota 3 016 000,00 zł.

W chili obecnej uzgadniana jest forma porozumienia oraz przeniesienia własności, która planowana jest na rok 2021.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pani Halina Mądra - Przewodnicząca Rady Miejskiej w Świebodzicach
3. a/a GNZ

Przygotowała:

Anna Ganczarek-Ilska
tel.: 74/6669533