

GMINA ŚWIEBODZICE  
58-160 Świebodzice, ul. Rynek 1  
NIP 884-23-65-249  
REGON 890718337

ZP.271.4.2017

Świebodzice, 22 marca 2017 roku

**Zapytanie nr 4**  
**z dnia 21.03.2017 r.**

Dotyczy: **„Termomodernizacja budynków oświatowych w Świebodzicach”** poprzez realizację przedsięwzięcia pn.: **„Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Podstawowo – Gimnazjalnych z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Mieszka Starego 4 w Świebodzicach”**.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (*Dz. U. z 2015r. poz. 2164, ze zm.*), Gmina Świebodzice przekazuje treść zapytania wraz z odpowiedzią:

**Treść zapytania:**

W związku z ogłoszonym przetargiem „Termomodernizacja budynków oświatowych w Świebodzicach” poprzez realizację przedsięwzięcia pn.: „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Podstawowo – Gimnazjalnych z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Mieszka Starego 4 w Świebodzicach”, proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytanie:

W SIWZ w pkt. 12.4 w kryterium „Gwarancja Jakości i Rękojmia” określono minimalny okres gwarancji – 60 miesięcy. Proszę o podanie maksymalnej wartości dla okresu gwarancji.

Nie podając wartości maksymalnej dla gwarancji Zamawiający powinien liczyć się z możliwością przyszłego unieważnienia zawartej umowy. Zamawiający, który dopuszcza okres gwarancji dłuższy od cyklu życia danego produktu lub taki, który realnie nie będzie w przyszłości wykorzystany, jest winny tego, że ochrona gwarancyjna w takim wypadku ma charakter oderwany od rzeczywistej sytuacji. W powyższych przypadkach zatem, w zależności od okoliczności faktycznych, istnieje możliwość unieważnienia tej części umowy. Ponadto zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 3 prawa zamówień publicznych Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca oferując gwarancję np. 100 lat (co dopuszcza zapis SIWZ) nawet przy kilkukrotnie zawyżonej cenie uzyska najwyższą liczbę punktów. Wykonawca zaoferowałby Zamawiającemu pozorną korzyść w celu uzyskania wysokiej oceny swojej oferty.

Możliwe jest wtedy przypuszczenie iż dopuszcza się czynu nieuczciwej konkurencji (jest to działanie w ramach działalności gospodarczej sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, jeżeli zagraża lub narusza interes innego przedsiębiorcy lub klienta). Natomiast Zamawiający który zaakceptowałby nienaturalne okresy gwarancji, przepłaca za wykonanie zadania, a innymi słowami działałby na szkodę budżetu państwa albo jednostki samorządu terytorialnego. Dla przykładu decyzje Krajowej Izby Odwoławczej:

- Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 21 kwietnia 2015 r. (KIO 692/15)
- Wyrok KIO z 23 marca 2016 r. sygn. akt. KIO 369/16
- KIO 692/15 (wyrok KIO z 21 kwietnia 2015 r.)

Aby nie dopuścić do nienaturalnego zawyżania okresu gwarancji prosimy o wprowadzenie do SIWZ maksymalnej wartości dla okresu gwarancji realnie odnoszącej się do realizowanego zadania.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dokona zmiany punktu 12.4. specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana zostanie wprowadzona – „Zmiana nr 2 do SIWZ”.

**Burmistrz Miasta**  
**Bogdan Kozuchowicz**

