

**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności Burmistrza Miasta**  
**za okres od 11 kwietnia 2023 r. do 19 maja 2023 r.**

Działalność Burmistrza Miasta w tym Urzędu Miejskiego przy pomocy, którego Burmistrz Miasta wykonuje uchwały Rady Miejskiej i zadania Gminy nałożone przepisami prawa w okresie od 11.04.2023 r. do 19.05.2023 r. przebiegała następująco:

**1. Sprawy Organizacyjne i Ogólne**

- Do załatwienia i rozpatrzenia przez pracowników Urzędu Miejskiego wpłynęło od osób fizycznych, przedsiębiorstw, zakładów, organizacji i stowarzyszeń w formie pisemnej **1335** pism.
- W ramach przyjęć wtorkowych Burmistrza Miasta przyjęto **27** osób.
- Potwierdzono **13** profili zaufanych.

Wydano **25** zarządzeń Burmistrza Miasta, które dotyczyły:

- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem prawa pierwszeństwa nabycia dla aktualnego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 2, położonego w budynku przy ul. Park Miejski 2 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącego własność Gminy Świebodzice,
- zmieniające Zarządzenie Nr 838/08 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 27 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty, pierwszej raty przy sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym oraz stawki procentowej pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej,
- sprawie uchylenia Zarządzenia Nr 0050/1265/2023 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 7 marca 2023 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem prawa pierwszeństwa nabycia dla aktualnego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 1, położonego w budynku przy ul. Henryka Sienkiewicza 1B w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącego własność Gminy Świebodzice,
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem prawa pierwszeństwa nabycia dla aktualnego najemcy lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w budynku przy ul. Wąskiej 3 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Świebodzice,
- w sprawie powołania Zespołu Odwoławczego w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Świebodzice,
- zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia Harmonogramu prac związanych z realizacją Budżetu Obywatelskiego Gminy Świebodzice,
- w sprawie zamiany nieruchomości,
- w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora,
- w sprawie przetargu na sprzedaż pojazdu marki Fiat Doblo,
- w sprawie zmian budżetu gminy na 2023r. (3 zarządzenia),
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem prawa pierwszeństwa nabycia dla aktualnego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 1, położonego w budynku przy ul. Młynarskiej 24 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącego własność Gminy Świebodzice,
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem prawa pierwszeństwa nabycia dla aktualnego najemcy budynku mieszkalnego, położonego przy ul. Henryka Sienkiewicza 1B w Świebodzicach wraz z gruntem na którym ten budynek jest usytuowany stanowiącym

- własność Gminy Świebodzice oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej,
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości zabudowanej w granicach działki nr 303/9, położonej w Świebodzicach obręb Śródmieście 3, stanowiącej własność Gminy Świebodzice,
  - w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert,
  - w sprawie wyłączenia lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy,
  - w sprawie powołania Komisji Odbiorowej dla zadania pn.: „Budowa kolektora kanalizacji deszczowej w ul. Olszańskiej w Świebodzicach”,
  - w sprawie uchylenia Zarządzenia nr 1045/2017 Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 29 września 2017 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego nr 2A w budynku i na współwłasność udziału w częściach wspólnych tego budynku oraz na współwłasność gruntu pod tym budynkiem, położonego przy ul. Henryka Sienkiewicza 6-8 w Świebodzicach,
  - w sprawie sprzedaży udziału w wysokości 86/10000 stanowiącego własność Gminy Świebodzice we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej w Świebodzicach, przy ul. Henryka Sienkiewicza 14 oraz ustanowienia dla niego współwłasności gruntu w działce nr 350/3 o pow. 0,0213 ha, obręb Śródmieście 3,
  - w sprawie powołania komisji konkursowej w celu wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi im. Nauczycieli Tajnego Nauczania w Świebodzicach,
  - w sprawie przeznaczenia do sprzedaży z zachowaniem prawa pierwszeństwa nabycia dla aktualnego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 2, położonego w budynku przy ul. Bolesława Prusa 20 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącego własność Gminy Świebodzice,
  - w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu lokalu innego niż mieszkalny nr 2a położonego w budynku przy ul. Henryka Sienkiewicza 6-8 w Świebodzicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Świebodzice,
  - w sprawie przedłożenia Radzie Miejskiej w Świebodzicach sprawozdania finansowego jednostki samorządu terytorialnego za 2022 rok,
  - w sprawie organizacji konkursu pn. „Najładniejsze Okno, Balkon, Posesja” i powołania Komisji do jego rozstrzygnięcia.

## **2. Edukacja i Sprawy Społeczne**

- 1) Naliczono i przekazano do Wydziału Finansowo-Budżetowego dotację dla placówek niepublicznych za miesiąc kwiecień oraz naliczono wysokość środków finansowych dla placówek publicznych na miesiąc maj 2023 r.
- 2) Złożone zostały przez placówki oświatowe projekty organizacyjne na nowy rok szkolny 2023/2024, które przekazane zostały do Kuratorium Oświaty celem wydania opinii.
- 3) Dnia 13 kwietnia w Miejskim Ośrodku Zdrowia odbyło się posiedzenie Rady Społecznej SP ZOZ Miejski Ośrodek Zdrowia w Świebodzicach. Tematem spotkania było przyjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania z realizacji planu finansowego za rok 2022 oraz w sprawie podziału zysku. W spotkaniu uczestniczył pracownik Wydziału Edukacji i Spraw Społecznych.
- 4) Dokonano rozliczenia dofinansowania obniżenia opłat za pobyt dzieci w miejskich żłobkach za miesiąc kwiecień 2023 r.
- 5) Podpisano umowę w sprawie wysokości i trybu przekazywania w 2023 r. środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem dla gminy na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników oraz ich rozliczenia.
- 6) Gmina otrzymała dofinansowanie w kwocie 1.721.376,00zł. na realizację Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+.
- 7) Ogłoszony został konkurs na dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi w Świebodzicach.
- 8) Zakończono w szkołach podstawowych i ponadpodstawowych realizację ogólnopolskiego

- programu profilaktyki czerniaka w roku szkolnym 2022/2023.
- 9) Zgłoszono udział szkół do programu „Sprawny Dolnoślązaczek” na rok szkolny 2023/2024.
  - 10) Złożone zostały wnioski o przyznanie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli. Posiedzenie Komisji zaplanowano na 6 czerwca 2023 r.
  - 11) Podpisano umowę z Kuratorium Oświaty we Wrocławiu dot. dofinansowania zakupu książek na wyposażenie szkół w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0. na lata 2021-2025.
  - 12) Dnia 16 maja w Przedszkolu nr 3 odbyła się uroczystość zorganizowana w związku z obchodami 15-lecia nadania imienia Niezapominajka placówce przedszkolnej. Podobne uroczystości miały miejsce w dniu 19 maja w Szkole Podstawowej nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi. Szkoła obchodziła 25- lecie nadania imienia Nauczycieli Tajnego Nauczania.

### **3. Sprawy Finansowe – Egzekucja i Windykacja**

- 1) Decyzje w sprawie umorzenia, rozłożenia na raty zaległości, odroczenia terminu płatności opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **3 szt.**
- 2) Decyzje w sprawie utraty zniżki z tytułu posiadania przydomowego kompostownika i kompostowania w nim bioodpadów – **16 szt.**
- 3) Tytuły wykonawcze dotyczące zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **46 szt.**
- 4) Tytuły wykonawcze dotyczące zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym – **21 szt.**
- 5) Upomnienia dotyczące zaległości w podatku od nieruchomości, podatku rolnym i leśnym – **193 szt.**
- 6) Upomnienia dotyczące zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **77 szt.**
- 7) Wnioski o wpis w księdze wieczystej – **1 szt.**
- 8) Zapytania do Urzędu Skarbowego w sprawie stanu egzekucji – **10 szt.**
- 9) Korespondencja z Urzędem Skarbowym, dotycząca zaległości podatkowych – **45 szt.**
- 10) Wezwania odnośnie złożenia deklaracji oraz wezwania w sprawie niezgodności danych zawartych w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **28 szt.**
- 11) Zawiadomienia w sprawie wymiaru opłaty za GOK – **13 szt.**
- 12) Kontrola obowiązku złożenia deklaracji oraz poprawności danych zawartych w złożonej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **74 szt.**
- 13) Zgłoszenia dotyczące nowych i korekt deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **120 szt.**

### **4. Urząd Stanu Cywilnego**

- 1) Zarejestrowano:
  - aktów urodzeń: - **4** (w tym: **4** transkrypcje aktu zagranicznego),
  - aktów małżeństw – **13** (w tym: **8** ślubów cywilnych, **1** ślub konkordatowy, **4** transkrypcje aktu zagranicznego),
  - aktów zgonów: - **35** (w tym: 1 transkrypcja aktu zagranicznego).
- 2) Wydano zaświadczenia:
  - o stanie cywilnym – **3**,
  - o braku przeszkód do zawarcia małżeństwa:
    - do ślubów konkordatowych – **4**,
    - do ślubów za granicą RP – **2**.
- 3) Przyjęto oświadczenia o zamiarze zawarcia małżeństwa cywilnego (zapewnienia przedślubne) – **13**.
- 4) Wydano decyzje administracyjne w sprawach zmiany imienia lub nazwiska – **2**.
- 5) Dokonano czynności w sprawach sprostowania i uzupełniania aktów stanu cywilnego – **16**.
- 6) Statystyka innych wzmianek dołączanych do aktów stanu cywilnego – **19**.

- 7) Statystyka przypisków zamieszczanych przy akcie – **171**.
- 8) Migracja (przeniesienie) aktów stanu cywilnego z dotychczasowej bazy do Systemu Rejestrów Państwowych tzw. SRP – **338** aktów.
- 9) Wydano odpisy aktów stanu cywilnego (urodzenia/małżeństwa/zgony) – **341**.
- 10) Liczba rozwodów – **8**.

## **5. Sprawy Obywatelskie i Ochrony Ludności**

### **1) Dowody osobiste:**

- a) wydano **247** dowody osobiste,
- b) przyjęto z Powiatowej Komendy Policji **246** kopert z kodem PUK,
- c) przyjęto z Powiatowej Komendy Policji **256** dowodów osobistych oraz dokonano zmiany och statusu w systemie „ZRÓDŁO”,
- d) unieważniono łącznie **189** dowodów osobistych z powodu następujących przyczyn: upływu terminu ważności, zniszczenia lub utraty, zmiany danych, zmiany wizerunku twarzy oraz innych powodów,
- e) przyjęto **10** zawiadomień o utracie dowodu osobistego,
- f) przyjęto i rozpatrzono do realizacji **302** wnioski o wydanie dowodu osobistego, w tym:
  - **289** poprzez osobiste stawiennictwo wnioskodawcy,
  - **13** poprzez platformę e-PUAP,
- g) zrealizowano **97** zleceń (usuwanie niezgodności w danych osobowych, unieważnianie z powodu zgonu oraz zmiany danych - wysłanych do innych gmin oraz przyjętych z innych gmin),
- h) przyjęto **1** zgłoszenie dotyczące podejrzenia nieuprawnionego wykorzystania danych osobowych,
- i) rozpatrzono **3** wnioski o udostępnienie danych z rejestru dowodów osobistych oraz dokumentacji związane z dowodem osobistym – udzielono **3** odpowiedzi.

### **2) Ewidencja ludności:**

- a) zameldowano na terenie miasta **41** osób, w tym:
  - **34** osoby poprzez osobiste stawiennictwo wnioskodawcy,
  - **7** osób poprzez platformę e-PUAP,
- b) zameldowano na pobyt czasowy **55** osób,
- c) wymeldowano z terenu miasta **16** osób, w tym:
  - **15** osób poprzez osobiste stawiennictwo wnioskodawcy,
  - **1** osobę poprzez platformę e-PUAP,
- d) prowadzono **8** postępowań o wymeldowanie, przygotowano **3** decyzje administracyjne,
- e) zameldowano **40** cudzoziemców, w tym: **35** z Ukrainy, **4** z Białorusi i **1** z Indii,
- f) wydano **95** zaświadczeń w sprawach meldunkowych,
- g) zrealizowano **53** zlecenia z urzędu i przyjętych z innych gmin (usuwanie niezgodności w danych adresowych),
- h) nadano numer PESEL **3** osobom przy zameldowaniu,
- i) rozpatrzono **61** wniosków o udostępnienie danych jednostkowych z rejestru mieszkańców oraz rejestru PESEL – udzielono **60** odpowiedzi z 2 rejestrów: z rejestru PESEL i Rejestru Mieszkańców, **1** wniosek przesłano wg. właściwości do organu innej gminy,
- j) potwierdzono zameldowania dla **9** osób ubiegających się o świadczenie socjalne z OPS.

### **3) Sprawy wyborcze i referenda:**

- prowadzenie i obsługa rejestru wyborców (na bieżąco).

#### **4) Sprawy obronne i zarządzanie kryzysowe**

##### Treningi i ćwiczenia:

Zgodnie z harmonogramem treningów na rok 2023 określonych przez Wojewodę Dolnośląskiego w piśmie BZ-WCZK.642.79.2022.LK w dniach 20 kwietnia i 18 maja 2023 r. odbyły się wojewódzkie treningi powszechnego ostrzegania o uderzeniach z powietrza, w którym uczestniczyły wszystkie gminy i powiaty. Zgodnie ze scenariuszem podczas treningu nie był aktywowany podsystem akustycznego ostrzegania mieszkańców z wykorzystaniem syren alarmowych, a obieg informacji o zagrożeniu odbywał się za pomocą łączności radiowej (sieć łączności radiowej wojewody dolnośląskiego).

W dniu 18 maja br. jednocześnie w trakcie trwania treningu powszechnego ostrzegania odbył się powiatowy trening Stałego Dyżuru. Trening polegał na przekazywaniu kodowanych sygnałów pomiędzy jednostkami realizującymi zadania obronne (inspekcje, służby, straże, jednostki administracji rządowej, powiatowej, samorządowej, określone zakłady pracy, jednostki służby zdrowia).

##### Kwalifikacja wojskowa:

Trwają przygotowania do kwalifikacji wojskowej w 2023 roku:

- a) sporządzono i przekazano do doręczeń 127 wezwań do stawienia na kwalifikacji wojskowej (125 mężczyzn, 2 kobiety),
- b) przyjęto 10 oświadczeń od rodzin osób wezwanych na kwalifikację wojskową o braku możliwości stawienia się wezwanych na kwalifikację wojskową w tym roku.

#### **5) Gospodarka mieszkaniowa:**

- a) sporządzono **3** skierowania na lokale mieszkalne,
- b) sporządzono **1** skierowanie na lokale socjalne,
- c) przyjęto **9** wniosków o najem lokali,
- d) odbyło się **1** posiedzenie Komisji Mieszkaniowej.

#### **6) Sprawy Działalności Gospodarczej i Zatrudnienia**

##### **a) Ewidencja działalności gospodarczej CEIDG:**

- wnioski o wpis do CEIDG przedsiębiorcy – **4**,
- wnioski o zmianę wpisu w CEIDG oraz innych danych – **16**,
- wnioski o zawieszenie wykonywania działalności gospodarczej – **5**,
- wnioski o wznowienie działalności gospodarczej – **7**,
- wnioski o wykreślenia przedsiębiorcy z CEIDG – **7**.

##### **b) Licencje na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką:**

- liczba licencji ogółem – **21**, w tym zawiadomienie o zawieszeniu wykonywania transportu drogowego taksówką – **1**.

##### **c) Liczba punktów (lokalii prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych (stan na 19.05.2023 r.):**

- Detal - **43 punkty**,
- Gastronomia - **18 punktów**.

## Liczba wydanych zezwoleń (od 11.04.2023 r. do 19.05.2023 r.):

Detal	Gastronomia
A 2	A 1
B 1	B 2
C 1	C 2

Liczba zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających do 4,5% alkoholu oraz piwa, powyżej 4,5% do 18% alkoholu (z wyjątkiem piwa) oraz powyżej 18 % alkoholu na terenie Świebodzic (typ ABC):

### **DETAL - liczba 200 zezwoleń w tym:**

- typ A – liczba 80 - wykorzystanych – 44,
- typ B – liczba 60 - wykorzystanych – 42,
- typ C – liczba 60 - wykorzystanych – 43.

### **GASTRONOMIA - liczba 80 zezwoleń w tym:**

- typ A – liczba 40 - wykorzystanych – 19,
- typ B – liczba 20 - wykorzystanych – 11,
- typ C – liczba 20 - wykorzystanych – 10.

- wpłynęły **2** wnioski o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych poza miejscem sprzedaży (typ ABC – 1, typ A – 1),
- wpłynęły **2** wnioski o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w miejscu sprzedaży (typ ABC – 1, typ BC – 1),
- wpłynął **1** wniosek o rezygnacji sprzedaży w miejscu sprzedaży napojów alkoholowych (typ ABC),
- wpłynął **1** wniosek o wydanie jednorazowego zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych (typ A).

## **7) Zatrudnienie osób bezrobotnych przy współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy (stan na dzień 19.05.2023 r.):**

### a) Przy współpracy z PUP w Świdnicy trwa umowa:

- od 21.02.2023 r. do 20.08.2023 r. w ramach robót publicznych – umowa MM.IRP.6046-16/2023 – **1** osoba na okres 6 miesięcy, bezpośrednio po zakończeniu terminu **1** osoba zostanie zatrudniona na czas określony 1 miesiąc w ramach zobowiązania do umowy,
- od 21.11.2022 r. do 20.05.2023 r. w ramach robót publicznych – umowa MM.IRP.6046-83/2022 – **1** osoba na okres 6 miesięcy, bezpośrednio po zakończeniu terminu **1** osoba zostanie zatrudniona na czas określony 1 miesiąc w ramach zobowiązania do umowy,
- 1 osoba kontynuuje staż,

### b) przyjęto podania osób ubiegających się o pracę w ramach robót publicznych – **2** osoby,

### c) w ramach robót publicznych udzielono pracownikom urlopu wypoczynkowego – **32** dni.

## **8) Sprawy związane z pomocą obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa:**

- a) nadano **14** numerów PESEL o statusie „UKR” dla uchodźców z Ukrainy, którzy znaleźli się na terytorium RP po 24 lutego w wyniku działań wojennych w Ukrainie,
- b) założono **15** Profili Zaufanych dla uchodźców z Ukrainy, którzy znaleźli się na terytorium RP po 24 lutego w wyniku działań wojennych w Ukrainie,
- c) przywrócono status „UKR” **3** obywatelom Ukrainy,
- d) sporządzanie i wysyłanie koordynatora powiatowego ds. rozśrodkowania uchodźców z Ukrainy, raportów dot. zajętości miejsc zbiorowego zakwaterowania utworzonych w gminach dla uchodźców oraz ewidencji przemieszczania się uchodźców – codziennie na bieżąco,
- e) przyjęto i rozpatrzono **24** wnioski o świadczenie pieniężne na zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia dla Uchodźców Ukrainy.

## 9) Dystrybucja węgla po preferencyjnej cenie dla mieszkańców miasta Świebodzice:

- a) wystawiono 2 faktury za zakup węgla po preferencyjnej cenie dla mieszkańców Świebodzic.

## 6. Sprawy Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego

### w zakresie Gospodarki Nieruchomościami:

#### 1) Zbycie nieruchomości komunalnych:

- sprzedaż 13 lokali mieszkalnych (bezprzetargowo najemcom) za łączną kwotę **227 130,00,00 zł**,
  - sprzedaż 3 nieruchomości gruntowych niezabudowanych (w przetargu) za cenę **336 139,00 zł brutto**,
  - sprzedaż udziałów w nieruchomościach zabudowanych za cenę **2 416,00 zł**,
- Łącznie zbycie nieruchomości **565 685,00 zł**.

#### 2) Zarządzenia Burmistrza Miasta Świebodzice w sprawie zbycia nieruchomości komunalnych oraz inne:

Opracowano i opublikowano łącznie **12** zarządzeń.

#### 3) Wykazy nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia i oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia o przetargach

- wykazy dotyczące zbycia nieruchomości komunalnych w trybie bezprzetargowym – **3** wykazy, w których wskazano **13** nieruchomości:

Ulica	Nieruchomość	Nr działki	Obręb
Kolejowa 18	l. mieszkalny 9	190/1	Śródmieście 3
Jana Mikulicza 12	l. mieszkalny 12	280/1	Pełcznica 2
Młynarska 17-17A	l. mieszkalny 1	338/6	Śródmieście 3
Henryka Sienkiewicza 1B	Budynek mieszkalny	1107/7	Śródmieście 3
Stefana Żeromskiego 14	l. mieszkalny 1	397/14	Śródmieście 3
Kolejowa 10	l. mieszkalny 5	194	Śródmieście 3
Strzelecka 10	l. mieszkalny 6	509	Śródmieście 3
Jeleniogórska 14	l. mieszkalny 1	361/15	Pełcznica 1
Szkolna 10	l. mieszkalny 4	345/29	Śródmieście 3
Park Miejski 2	l. mieszkalny 2	48/7	Śródmieście 3
Nieruchomość zabudowana	Nieruchomość zabudowana	198/12	Śródmieście 3
Nieruchomość zabudowana	Nieruchomość zabudowana	173/9	Śródmieście 3
Nieruchomość zabudowana	Nieruchomość zabudowana	431/55	Śródmieście 3

- wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu – 1 wykaz:

Ulica	Nieruchomość	Nr działki	Obręb
Krótką 5	lokal mieszkalny nr 1	295/9	Śródmieście 3

- wykaz dotyczący zbycia nieruchomości w drodze zamiany – 1 wykaz:

Nazwa nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Obręb
gruntowa niezabudowana	210/3	0,0770	Pełcznica 1

- ogłoszenia o przetargach na zbycie nieruchomości komunalnych:

Nieruchomość	Ulica/Obręb	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza (w zł)	Data przetargu
gruntowa zabudowana	Śródmieście 3	753/2	0,0022	22 200,00	22.06.2023 godz. 10.00

#### 4) Przetargi na zbycie (sprzedaż) nieruchomości komunalnych:

- przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego, w wyniku którego wyłoniono kandydata na nabywcę,
- odbył się przetarg ustny na sprzedaż lokalu mieszkalnego, do którego nikt nie przystąpił,
- odbyły się przetargi ustne na sprzedaż 3 lokali innych niż mieszkalne, do których nikt nie przystąpił,
- przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż 5 nieruchomości gruntowych niezabudowanych, w wyniku których wyłoniono 2 kandydatów na nabywców, do 3 przetargów nikt nie przystąpił.

#### 5) Zlecenia na wycenę nieruchomości komunalnych – 10.

#### 6) Nazewnictwo placów, ulic i numeracja porządkowa nieruchomości:

- nadanie numeracji porządkowej nieruchomości – 2.

#### 7) Podziały nieruchomości:

- wszczęto 2 sprawy związane z wydaniem decyzji administracyjnych zatwierdzających podział nieruchomości;

#### 8) Inne:

- wszczęto 2 postępowania w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej.

#### w zakresie Ochrony Środowiska:

- postępowania w sprawie wycinki drzew – 9,
- postępowania w sprawie przycinki drzew – 3,
- postępowania w sprawie wycinki drzew z terenów gminnych – 8,
- postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – 6,
- przygotowanie kart odbioru odpadów – 3,
- przygotowanie skierowań na zabieg sterylizacji – 10,
- przygotowanie zlecenia na przeprowadzenie prac pielęgnacyjnych na drzewie na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Wałbrzyskiej,
- przygotowanie sprawozdania SG-01 Statystyka gminy: gospodarka mieszkaniowa i komunalna za 2022 r.,



- zbieranie danych do załącznika nr 1 do sprawozdania OŚ-4g,
- przygotowanie sprawozdania rocznego z realizacji programu Czyste Powietrze,
- zbieranie danych do przeprowadzenia kontroli szamb i zbiorników bezodpływowych,
- przygotowanie danych do sporządzenia Analizy Stanu Gospodarki Odpadami Komunalnymi za 2022 rok,
- wydanie zaświadczenia o wykreśleniu z rejestru na prowadzenie odzysku i unieszkodliwienia odpadów.

### **w zakresie Zagospodarowania Przestrzennego:**

#### **1) Bieżące sprawy:**

- wydawanie wypisów i wyrysów/informacji z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Świebodzice – **11**,
- zaświadczenia o ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/studium, zaświadczenia o zmianie sposobu użytkowania – **23**,
- opiniowanie wstępnych projektów podziału nieruchomości – **2**.

#### **2) Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego /decyzje o warunkach zabudowy/decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego:**

- procedura wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wbudowanym garażem z towarzyszącą infrastrukturą techniczną na terenie na działki nr 639/2, obr. Pełcznica 2, ul. Cisowa, 58-160 Świebodzice.”,
- procedura wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa naziemnej farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 48/2, obr. Pełcznica 1”,
- procedura wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa przyłącza elektroenergetycznego SN/Nn dla zasilania elektrowni fotowoltaicznej PV”,
- procedura sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul. Strzegomskiej w Świebodzicach,
- procedura sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sąsiedztwie ul. Świdnickiej w Świebodzicach,
- procedura sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sąsiedztwie ul. Wałbrzyskiej i otoczeniu Pałacu Seidlów w Świebodzicach.
- procedura o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn.: wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn.: „Budowa osiedla 16 domów jednorodzinnych z zagospodarowaniem terenu”.

### **7. Promocja i Komunikacja Społeczna**

- przygotowanie na portal miejski [www.swiebodzice.pl](http://www.swiebodzice.pl) - 81 komunikatów,
- obsługa portalu miejskiego [www.swiebodzice.pl](http://www.swiebodzice.pl), mediów społecznościowych, innych kanałów informacyjnych,
- przygotowanie banerów okazjonalnych i plakatów promujących wydarzenia miejskie,
- akcja „słodkich Michałków dla szkół”, przekazanie przez ZPC Śnieżka S.A, słodczy dla szkół, promocja wydarzenia, 12 kwietnia,
- odbiór karmy dla psów ze świebodzickich placówek oświatowych, promocja wydarzenia, 14 kwietnia,
- piknik dla Bezdomniaków, udział w Pikniku oraz promocja wydarzenia, 15 kwietnia,
- organizacja Zlotu Motocykli, wraz z promocją wydarzenia, 18 kwietnia,
- organizacja spotkania z przedstawicielem Operetki Na Wynos, ustalenia dotyczące wspólnych działań, operetka dla dzieci oraz operetka dla dorosłych, 18 kwietnia,

- spotkanie z Mistrzami Polski w kulturystyce, udział w spotkaniu, promocja wydarzenia, 21 kwietnia,
- organizacja spotkania z przedstawicielami Jaworskiego Stowarzyszenia Miłośników Motoryzacji, ustalenia dotyczące Rajdu Pojazdów Zabytkowych, 18 kwietnia,
- Polach Nadziei, pomoc młodzieży w sprzedaży żonkili wraz z promocją wydarzenia, 20 kwietnia,
- promocja przedstawienia teatralnego organizowanego przez Miejską Bibliotekę Publiczną, 20 kwietnia,
- Dzień Otwarty w Zespole Szkół, promocja wydarzenia, 21 kwietnia,
- promocja Mistrzostw Świebodzic w piłce nożnej klas IV, 24-26 kwietnia,
- przygotowanie zestawu informacji dotyczącego obchodów w świebodzickich placówkach oświatowych Dnia Ziemi, promocja wydarzenia, 22 kwietnia,
- promocja konkursu fotograficznego pn. „Moje Święta Wielkanocne” w SP nr 1, promocja wydarzenia 25 kwietnia,
- promocja treningu organizowanego przez Fighter Klub Kaczmarek Grodowski w Hali OSiR dla świebodzickich szkół, trening z samoobrony, promocja wydarzenia, 25 kwietnia,
- prace w jury - XX Regionalny Konkurs Recytatorski Placówek Specjalnych i Integracyjnych, wraz z promocją wydarzenia, 26 kwietnia,
- wizyta dzieci z Przedszkola nr 3 u Burmistrza Miasta, promocja wydarzenia, 27 kwietnia,
- promocja Międzyszkolnego konkursu wiedzy pn. Omnibus w SP nr 3, 27 kwietnia,
- Festiwal Piosenki Przedszkolnej, promocja wydarzenia, 28 kwietnia,
- pożegnanie absolwentów Liceum Ogólnokształcącego w Świebodzicach, promocja wydarzenia, 28 kwietnia,
- organizacja Zlotu Motocykli, 29 kwietnia,
- organizacja akcji poboru krwi, 2 maja,
- Święto Konstytucji 3 maja - promocja uroczystości,
- organizacja konferencji prasowej dotyczącej zagrożenia utraty środków z dotacji Polski Ład, promocja konferencji, 4 maja,
- Złote Gody Państwa Preis, promocja wydarzenia, 6 maja,
- Turniej Siatkówki pod honorowym patronatem Burmistrza Miasta,
- Dzień Europy, promocja wydarzenia, 9 maja,
- Plenerowy Dyskusyjny Klub Książki na Warszawiance, promocja wydarzenia, 9 maja,
- objazd po mieście dotyczący malowania przejść dla pieszych, promocja działań ZGK Świebodzice Spółka z o.o., 11 maja,
- promocja wystawy w Muzeum Kupiectwa w Świdnicy, wystawa poświęcona firmie Śnieżka, promocja wydarzenia, 11 maja,
- „Smaczny Weekend”, promocja wydarzenia, 13 maja,
- trening drużyny Footballu Amerykańskiego Panthers Wrocław, promocja treningu, 13 maja,
- Turniej Tańca Nowoczesnego w OSiR Świebodzice, promocja wydarzenia, 13 maja,
- Dolnośląskie Igrzyskach Dzieci w trójboju lekkoatletycznym, promocja Igrzysk w dniach: 17,18 maja,
- Jubileusz 15-lecia nadania imienia przedszkola nr 3 „Niezapominajka”, promocja Jubileuszu, 15 maja
- złożenie kwiatów pod Pomnikiem Papieża Jana Pawła II, 103 rocznica urodzin, promocja wydarzenia, 18 maja,
- wystawa zegarów Gustava Beckera w Muzeum Porcelany Wałbrzych, promocja wydarzenia, 18 maja,
- Jubileusz 25 rocznicy nadania imienia SP nr 2 Nauczycieli Tajnego Nauczania, promocja wydarzenia, 19 maja.

## **8. Inwestycje i Remonty. Inne zadania z zakresu gospodarki komunalnej**

### **1) Bieżące sprawy:**

- interwencje w sprawie oświetlenia – 8,
- wydawanie decyzji i opinii w sprawach lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej w gminnych działkach – 8,
- wydawanie decyzji i opinii w sprawach lokalizacji zjazdu, uzgodnienie projektu zjazdu – 2,
- wydawanie zgód na korzystanie z przystanków autobusowych dla firm przewozowych – 1,
- interpelacje radnych – 3,
- interwencje mieszkańców, zarządców – 3,
- opiniowanie projektów organizacji ruchu – 7,
- współpraca/korespondencja z innymi organami administracji samorządowej – 10,
- współpraca/korespondencja z jednostkami organizacyjnymi, spółkami miejskimi, osobami prawnymi – 7.

### **2) Inwestycje**

**Kontynuacja prac** przy realizacji zadania: „Budowa małej obwodnicy Osiedla Piastowskiego”. Dnia 7.09.2022 r. podpisano umowę z wykonawcą firmą „Kobylarnia” S.A. z siedzibą w Kobylarni przy ulicy Zakole 1. Trwają prace na ulicy Magnoliowej, przygotowanie do układania nawierzchni. Trwa montaż kanalizacji deszczowej i wykonywane są nasypy na głównym ciągu małej obwodnicy.

**Kontynuacja prac** przy realizacji zadania: „Budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Olszańskiej” w ramach projektu „Zabezpieczenie obszarów miejskich przed niekorzystnymi zjawiskami pogodowymi poprzez budowę kanalizacji deszczowej (ul. Długa, Lotnicza, Strefowa, Sienna, Olszańska)”. Prace przy kolektorze zostały zakończone, trwają roboty dodatkowe wynikłe z kolizji istniejącego wodociągu z kanalizacją deszczową - przełożenie wodociągu. Trwa odtworzenie nawierzchni i uprzątnięcie terenu na placu budowy.

**Kontynuacja prac** przy realizacji zadania: „Uzbrojenie terenów pod budownictwo mieszkaniowe w Świebodzicach-budowa komunikacji i infrastruktury dla planowanej budowy zespołu 20 domków jednorodzinnych w rejonie ulicy Dąbrówki w Świebodzicach, ulica Fieldorfa i Andersa-nawierzchnia”. Rozpoczęto czynności odbiorowe.

**Kontynuacja prac** przy realizacji zadania: „Budowa ulicy Bocznej w Świebodzicach”- II etap. Prace zostały prawie całkowicie zakończone. Trwa uprzątnięcie terenu na placu budowy. Wkrótce rozpoczną się czynności odbiorowe.

**Kontynuacja prac** przy realizacji zadania: „Miasteczko rowerowe przy SP nr 3”, do końca maja miasteczko ma zostać ukończone.

### **3) Procedury przetargowe:**

**Trwają procedury przetargowe** dla zadania: „Przebudowa i remont nawierzchni Placu Targowego”, nastąpiło otwarcie ofert, trwa analiza złożonych dokumentów.

**Zakończono procedury przetargowe** dla dwóch zadań:

- „Budowa łącznika do małej obwodnicy w rejonie Osiedla Piastowskiego w Świebodzicach” – przetarg został unieważniony,

- „Przebudowa dróg ul. Młynarska, Sienkiewicza, Prusa, Szkolna. Przebudowa ul. Siennej, ul. Droga Węglowa, ul. Kasztanowa, ul. Kopernika”- dnia 24.05.2023 r. podpisane zostaną umowy z wykonawcami.

**Rozpoczęto procedury przetargowe** dla zadania: „Budowa oświetlenia na ulicy Ciernie 39-40”.

**Wyłoniono wykonawcę** dla zadania: „Koncepcja na przebudowę stadionu przy ulicy Rekreacyjnej”.

**Zlecone dokumentacje i zadania:**

- projekt na budowę ulicy Sezamkowej,
- projekt na zasilenie energetyczne na lotnisku,
- projekt na gabinet stomatologiczny w ramach Budżetu Obywatelskiego,
- projekt na ogrodzenie przy SP3,
- projekt na kładkę na rzece Pełcznica (w okolicy ul. Ciernie 103),
- przebudowa chodnika na Osiedlu Sudeckim przy pawilonie (zadanie realizowane wspólnie ze SM).

**9. Porządek Publiczny i Bezpieczeństwo**

W okresie od 11.04.2023 r do 19.05.2023 r funkcjonariusze Straży Miejskiej w Świebodzicach przeprowadzili **145** interwencji zgłoszonych przez mieszkańców miasta Świebodzice pisemnie lub telefonicznie, bądź zauważonych podczas przeprowadzanych patroli. W szczególności dotyczyły one:

1. Nieprawidłowo zaparkowanych pojazdów – **78 int.**
2. Spalania odpadów – **4 int.**
3. Gróźb karalnych – **1 int.**
4. Wyrzucania elektrośmieci do kontenera – **1 int.**
5. Spożywania alkoholu w miejscu zabronionym – **8 int.**
6. Zagrożenia życia i zdrowia – **8 int.**
7. Bezdomnych – **3 int.**
8. Bezpańskich zwierząt – **9 int.**
9. Zanieczyszczony teren – **9 int.**
10. Nielegalnej zbiórki pieniędzy – **1 int.**
11. Rannych zwierząt – **3 int.**
12. Ogłoszeń w miejscu niedozwolonym – **1 int.**
13. Zakłócania spokoju i porządku – **4 int.**
14. Naruszenia nietykalności cielesnej – **1 int.**
15. Zniszczonego oznakowania drogowego – **1 int.**
16. Naprawa pojazdu w miejscu publicznym – **2 int.**
17. Leżącej osoby będącej pod wpływem alkoholu – **4 int.**
18. Zwierząt – **3 int.**
19. Nieporozumień sąsiedzkich – **1 int.**
20. Wyrojonych pszczół – **1 int.**
21. Inne – **2 int.**

W wyniku przeprowadzonych interwencji nałożono **19** mandatów karnych na kwotę **1950 zł** oraz udzielono **56** pouczeń w związku z popełnionymi wykroczeniami.

W omawianym okresie funkcjonariusze Straży Miejskiej w Świebodzicach **12** razy konwojowali środki pieniężne na zlecenie Urzędu Miejskiego w Świebodzicach, Miejskiego Zarządu Nieruchomości w Świebodzicach.

Udzielono: 5 asyst pracownikom Urzędu Miejskiego w Świebodzicach przy wykonywanych przez nich czynnościach służbowych.

Zabezpieczono:

1. Kondukt żałobny,
2. Sesję Rady Miejskiej,
3. Zlot motocyklowy,
4. Zlot Food Truck,
5. Procesje Fatimską.

**10. Rozwój, Strategia i Zamówienia Publiczne**

- 1) Złożenie wniosku o promesę do Banku Gospodarstwa Krajowego dla inwestycji „Przebudowa dróg ul. Młynarska, Sienkiewicza, Prusa, Szkolna. Przebudowa ul. Siennej, ul. Droga Węglowa, ul. Kasztanowej, ul. Kopernika” i jej udzielenie przez na kwotę 9.970.250,00 zł;
- 2) Ogłoszenie postępowania zakupowego na „Przebudowę i remont nawierzchni wraz z odwodnieniem terenu Placu Targowego w Świebodzicach” w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.);
- 3) Prace nad unieważnieniem postępowania zakupowego na realizację zadania: „Budowa łącznika do małej obwodnicy w rejonie Osiedla Piastowskiego w Świebodzicach”;
- 4) Złożenie wniosku o płatność w ramach projektu pn. „Edukacja warta zachodu w Szkole Podstawowej nr 2 i Szkole Podstawowej nr 3 w Świebodzicach” wybranego do dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.
- 5) Bieżąca praca w ramach projektu pn. „Zabezpieczenie obszarów miejskich przed niekorzystnymi zjawiskami pogodowymi poprzez budowę kanalizacji deszczowej w Świebodzicach” dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020.
- 6) Przygotowanie i złożenie załączników do umowy na dofinansowanie w ramach modułu Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029 – Gmina Świebodzice
- 7) Przygotowanie dokumentów do rozliczenia w ramach projektu grantowego „Wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie wybranych gmin Aglomeracji Wałbrzyskiej” dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego województwa Dolnośląskiego 2014-2020.

**11. Indywidualne spotkania Burmistrza Miasta**

- 1) W okresie od 18 kwietnia 2023 r. do 21 maja 2023 r. Burmistrz Miasta uczestniczył w następujących spotkaniach:  
  
**18.04.2023r.** - udział w spotkaniu z przedstawicielami Jaworskiego Stowarzyszenia Miłośników Motoryzacji w sprawie Międzynarodowego Rajdu Pojazdów Zabytkowych Księstwa Świdnicko-Jaworskiego,  
**18.04.2023r.** - udział w spotkaniu z przedstawicielem Operetki Wrocławskiej Maciejem Michałowskim podczas, którego ustalono terminy imprez w Świebodzicach, które mają odbyć się w ramach zadań publicznych,  
**21.04.2023r.** - udział w uroczystym powitaniu na hali OSiR dwóch świebodzickich Mistrzów Polski w kulturystyce – Mateusza Brzuchacza oraz Szymona Króla,

- 22.04.2023r.** - odwiedziny w Polskim Związku Sybiraków – omówienie bieżących działań świebodzickiego koła,
- 26.04.2023r.** - udział w spotkaniu w MDK gdzie odbył się Regionalny Konkurs Recytatorski organizowany przez Szkołę Specjalną,
- 27.04.2023r.** - wizyta przedszkolaków w Urzędzie,
- 28.04.2023r.** - udział w pożegnaniu licealistów ostatniej klasy w LO w Świebodziarach, podczas której wręczano pióra i dyplomy najlepszym uczniom,
- 29.04.2023r.** - udział w otwarciu imprezy na hali OSiR o Puchar Dolnośląskiej Akademii Siatkówki Juniorów Młodszych,
- 29.04.2023r.** - udział w corocznym Zlocie Motocyklistów,
- 03.05.2023r.** - udział w Mszy Św. w Kościele pw. Św. Mikołaja w intencji Ojczyzny z okazji święta 3 Maja,
- 04.05.2023r.** - udział w konferencji prasowej przed Ratuszem Urzędu Miasta,
- 04.05.2023r.** - udział w Turnieju Siatkówki o Puchar Dolnośląskiej Akademii Siatkówki,
- 06.05.2023r.** - udział w 50-leciu pożycia małżeńskiego Państwa Preis,
- 09.05.2023r.** - udział w obchodach Miejskiego Dnia Europy w SP 2,
- 09.05.2023r.** - udział w plenerowym spotkaniu Dyskusyjnego Klubu Książki zorganizowanym na obiekcie Warszawianka,
- 10.05.2023r.** - udział w Radzie Nadzorczej ZGK,
- 11.05.2023r.** - udział w wystawie poświęconej historii firmy ZPC Śnieżka S.A. w Muzeum Dawnego Kupiectwa w Świdnicy,
- 13.05.2023r.** - udział w treningu z drużyną Footballu Amerykańskiego Panthers Wrocław na boisku w Cierniach,
- 13.05.2023r.** - udział w Turnieju Tańca Nowoczesnego na hali OSiR,
- 13-14.05.2023r.** - Smaczny Weekend na świebodzickim Rynku,
- 16.05.2023r.** - udział w posiedzeniu Rady Członków Kłastry w Świdnicy oraz Walnym Zgromadzeniu Stowarzyszenia Energetycznego Ziemi Świdnickiej,
- 16.05.2023r.** - udział w 15-leciu nadania imienia „Niezapominajka” w Przedszkolu nr 3 na Os. Sudeckim,
- 17.05.2023r.** - udział w Igrzyskach Dzieci w Trójboju Lekkoatletycznym szkół podstawowych klas I – IV,
- 18.05.2023r.** - udział w złożeniu kwiatów pod pomnikiem Papieża Jana Pawła II z okazji 103 rocznicy jego urodzin,
- 18.05.2023r.** - udział w wystawie zegarów Gustava Beckera w Muzeum Porcelany w Wałbrzychu,
- 19.05.2023r.** - udział w 25-leciu nadania SP 2 imienia Nauczycieli Tajnego Nauczania, udział w Mszy św. w intencji patrona oraz uroczyste obchody w SP 2,
- 21.05.2023r.** - udział w imprezie biegowej „Świebodzicka Piątka&Dycha”.

**Burmistrz Miasta**

**/-/ Paweł Ozga**

*Opracowanie:  
Wydział UM  
Sprawozdanie stanowi załącznik  
do protokołu z sesji z dnia .....  
Sporządziła: Agata Zimnicka*